

Numer referencyjny: IN401595



Area:

190.41 m<sup>2</sup>

Price:

1 499 000 PLN

House for sale, Gdynia Leszczynki, 190.41 m<sup>2</sup>, IN401595

## Offer description

Oferuję Państwu dom (190 m<sup>2</sup>) w cichej dzielnicy Gdyni. Budynek i ekspozycja okien idealnie usytuowane względem stron świata, dzięki temu pomieszczenia są dobrze nasłonecznione. Ogromnym atutem tego domu jest duży salon, skąd mamy wyjście na taras i ogród. Całość usadowiona na działce (535 m<sup>2</sup>).

Walorem dodatnim jest również drugi taras na piętrze z którego rozpościera się piękny widok na całą Gdynię. Dzięki temu górna kondygnacja posiada odizolowaną przestrzeń do wypoczynku.

Przestronny salon, kuchnia, dwie łazienki, cztery sypialnie sprawiają, że dom idealnie odpowiada potrzebom wielopokoleniowej rodziny. Nieruchomość może być również dobrą opcją inwestycyjną dla przedsiębiorcy, który poszukuje domu pod najem dla pracowników. Istnieje możliwość aranżacji piwnicy, ponieważ dom został całkowicie podpiwniczony. W bryle budynku jest garaż jednostanowiskowy, drugie auto można zaparkować na terenie posesji.

Rewelacyjna lokalizacja powoduje, że najważniejsze atrakcje i centrum Gdyni oddalone są o 5 km. Blisko do przystanków autobusowych, SKM i obwodowej trójmiasta. W okolicy rozbudowana infrastruktura handlowo-usługowa i edukacyjna – m.in. Uniwersytet Morski, szkoła podstawowa nr 29, przedszkole, sklepy, przychodnia, biblioteka, korty tenisowe na Checzy i kościół.

Oferta dostępna wyłącznie u nas!

Zapraszamy serdecznie na prezentacje.

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Leszczynki
Street:	Floriana Ceynowy

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	1 499 000 PLN
Price per m2:	7 872 PLN
Area:	190.41 m <sup>2</sup>
Useable area:	182.37 m <sup>2</sup>
Lot area:	535.00 m <sup>2</sup>

### Building

Year of construction:	1997
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	1
Road access:	_translation_not_found

### Plot

Lot area:	535.00 m <sup>2</sup>
Lot type:	_translation_not_found
Fence:	_translation_not_found
Garden:	1

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

## Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)