

Numer referencyjny: **IN840903**



Area:

**71.80 m<sup>2</sup>**

Price:

**799 000 PLN**

**Commercial space for sale, Gdynia Redłowo, 71.80 m<sup>2</sup>, IN840903**

## Offer description

Redłowo to jeden z najnowocześniejszych obszarów Gdyni. Jest to bardzo dobrze skomunikowana dzielnica sąsiadująca z Centrum.

Nieopodal znajduje się Pomorski Park Naukowo – Technologiczny, kompleks biurowy, stacja kolejki SKM oraz przystanki trolejbusowe i autobusowe zapewniające szybki transport po całym Trójmieście.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu biuro w doskonałej lokalizacji Gdyni, w sąsiedztwie Osiedla Zielonego. Oferowany lokal ma powierzchnię 71,8 m<sup>2</sup>. Stanowi otwartą przestrzeń z dwoma wydzielonymi biurami, łazienką i małą kuchnią. Budynek monitorowany.

Pomieszczenia są bardzo dobrze doświetlone między innymi przez duże przeszklenia. Lokal wyposażony w zabudowę stanowiącą część kuchenną wraz z małym sprzętem AGD.

Przed budynkiem znajduje się wiele bezpłatnych miejsc postojowych. Parking jest ogólnodostępny.

Koszty eksploatacyjne to 700 zł miesięcznie (właściciel ma udokumentowane zwroty), plus media według stanów liczników.

Lokal jest doskonałym miejscem dla firm z branży np. logistycznej, spedycyjnej, bądź medycznej.

Bezpośrednio na ulicę Redłowską dojeżdża komunikacja miejska, więc bez problemu dotrą tu pracownicy bez samochodu. W lokalu może być prowadzona nieuciążliwa działalność biurowa lub usługowa. Istnieje również możliwość adaptacji lokalu na mieszkanie.

Nieopodal budynku znajduje się zaplecze handlowo – usługowe, w tym gabinet kosmetyczny, piekarnia, drogeria i supermarket Auchan.

Zapraszamy serdecznie na prezentacje!

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Redłowo
Street:	Redłowska

### Basic information

Price:	799 000 PLN
Price per m2:	11 128 PLN
Area:	71.80 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2002
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	69
Number of floors:	4

## Dodatkowe informacje

Intercom:	1
-----------	---

## Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)