

Numer referencyjny: **IN380298**

Area:

23.00 m²

Price:

420 000 PLN

Commercial space for sale, Gdynia Śródmieście, 23.00 m2,
IN380298

Offer description

Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy w Gdyni Śródmieściu

NOWA NIŻSZA CENA 420 000 zł !!!

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, świetnie nadający się na usługi fryzjerskie lub paznokcie. W sąsiedztwie laboratoria medyczne i jubiler.

Parter – 23 m2 – lokal z bezpośrednim wejściem z ulicy, duża witryna, możliwość ekspozycji w witrynie.

Poziom -1 użytkowy – toaleta, magazyn.

Przed lokalem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Media:

- prąd, woda, internet, telefon,
- ogrzewanie miejskie, ciepła woda z bojlera.

Zabezpieczenia:

– system alarmowy, drzwi / okna antywłamaniowe, monitoring / ochrona.

Opłaty:

– ok. 550 zł zimą (z ogrzewaniem, wywozem śmieci i zimną wodą), ok. 250 zł latem.

Udział w gruncie we własności – wykupione z użytkowania wieczystego – całość uregulowana.

Lokal aktualnie jest wynajęty na usługi fryzjerskie, umowa najmu do X 2024.

Zapraszam do kontaktu !

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Władysława IV

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	420 000 PLN
Price per m2:	18 261 PLN
Area:	23.00 m ²
Useable area:	23.00 m ²

Building

Window joinery:	_translation_not_found
Floor:	2/5

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty