

Numer referencyjny: IN768146



Area:

33.00 m²

Price:

660 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Sobieszewo, 33.00 m², IN768146

Offer description

Na sprzedaż wyjątkowy, słoneczny apartament w kameralnej inwestycji Baltic Line zlokalizowanej w samym sercu Wyspy Sobieszewskiej w Gdańsku.

Inwestycja położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie **sosnowego lasu**, zaledwie 1 km od **piaszczystej plaży**, do której prowadzi **leśna droga**.

W najbliższym sąsiedztwie powstała **nowoczesna Marina na Martwej Wiśle**.

Prezentowany apartament o powierzchni **33 m²** składa się z następujących pomieszczeń:

- salonu z aneksem kuchennym,
- sypialni,
- łazienki.

Jest to apartament o ekspozycji **południowo-zachodniej** z **ogródkiem**, do którego wychodzimy bezpośrednio z salonu.

Apartament w wysokim standardzie w stylu marynistycznym, wszystkie meble wykonane na zamówienie. Sypialnia stylizowana na pokoje w części marynistycznej hotelu Gdańsk.

Nieruchomość jest ogrodzona i monitorowana.

Apartament sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem i umeblowaniem, widocznym na zdjęciach w ofercie.

Do apartamentu przynależy naziemne miejsce parkingowe – dodatkowo płatne w cenie 20 tys. zł.

Od centrum Gdańska inwestycja jest oddalona zaledwie o 14 kilometrów. Czas dojazdu samochodem to 20 minut, komunikacją miejską – 40 minut.

Wyspa Sobieszewska to raj dla miłośników wakacji nad morzem. To idealne miejsce dla osób szukających spokojnego, nadmorskiego azylu, w którym można odpocząć od tętniącego życiem miasta, a jednocześnie w każdej chwili skorzystać z jego udogodnień.

Wyspa Sobieszewska to także jedno z najbardziej znanych miejsc do obserwowania ptactwa, a zwłaszcza tych rzadko spotykanych, najbardziej wymagających gatunków. W odległości zaledwie 2 km znajduje się Rezerwat Ptasi Raj, idealny na rodzinne spacerunki o każdej porze roku, a także Rezerwat Mewia Łacha, jeden z najcenniejszych przyrodniczo obszarów nad polskim Bałtykiem.

Apartament jest idealną propozycją dla osób chcących posiadać wakacyjną bazę. Doskonale sprawdzi się również jako inwestycja do wynajmowania w trybie krótkoterminowym.

Podana cena apartamentu jest wartością brutto z VAT 23%

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Sobieszewo
Street:	Nadwiślańska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	660 000 PLN
Price per m2:	20 000 PLN
Area:	33.00 m ²

Building

Year of construction:	2022
Number of floors:	4

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)