

Numer referencyjny: **IN974346**



Area:

**3111.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**500 000 PLN**

**Plot for sale, Gdańsk Sobieszewo, 3111.00 m<sup>2</sup>, IN974346**

## Offer description

Na sprzedaż słoneczna działka w Gdańsku-Sobieszewie z malowniczym widokiem na Martwą Wisłę, idealna dla osób poszukujących ciszy, spokoju oraz możliwości wyjątkowego życia nad wodą.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej części Wyspy Sobieszewskiej, przy ul. Przegalińskiej tuż nad brzegiem urokliwej Martwej Wisły. Od mostu w Sobieszewie dzieli ją jedynie krótka odległość, co zapewnia wygodny dostęp do głównych arterii komunikacyjnych.

Działka 45/1 o powierzchni 3 111 m<sup>2</sup> jest działką siedliskową. Teren jest płaski, niezalesiony z dostępem do drogi publicznej. Na działce znajduje się **przyłącze prądu**, natomiast inne media dostępne są w drodze.

Dla tej nieruchomości zaprojektowano **dom jednorodzinny z odpowiednią infrastrukturą towarzyszącą**.

Wyspa Sobieszewska to niezwykła część Gdańska, otoczona wodami Zatoki Gdańskiej, Przekopem Wisły oraz Martwą Wisłą. Nowo wybudowany most w Sobieszewie ułatwia komunikację z resztą miasta. W ostatnich latach wyspa przeżywa dynamiczny rozwój, co objawia się w powstawaniu nowych inwestycji, planowaniu marin oraz modernizacji infrastruktury drogowej i rowerowej. Sobieszewo słynie również z szeroki i spokojnych plaż, co czyni to miejsce idealnym dla miłośników natury oraz aktywnego wypoczynku.

W najbliższej okolicy znajduje się pełna infrastruktura oraz bogate zaplecze handlowo-usługowe, co zapewnia wygodę mieszkańcom.

To doskonała oferta dla osób, które pragną cieszyć się pięknem przyrody, bliskością wody oraz spokojem, jednocześnie mając dostęp do miejskich udogodnień.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Sobieszewo
Street:	Przegalińska

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	500 000 PLN
Price per m2:	160 PLN
Area:	3111.00 m <sup>2</sup>

### Media

Prąd:	Tak
Water:	1

### Plot

Lot type:	_translation_not_found
-----------	------------------------

## Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)