

Numer referencyjny: IN275214



Area:

71.12 m²

Price:

2 240 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Orłowo, 71.12 m2, IN275214

Offer description

Przedmiotem sprzedaży jest wyjątkowy apartament w otulinie lasu w Gdyni Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Morze i plaża są zaledwie 800 m od nieruchomości!

Apartment o powierzchni 71,12 m2 mieści się na pierwszym piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

W skład Apartamentu wchodzi:

- jasny pokój dzienny z aneksem kuchennym 50 m²,
- funkcjonalna sypialnia 13 m²,
- jasna łazienka 6 m²,
- pralnia / pomieszczenie gospodarcze 2 m²,
- balkon 9 m².

Obecnie mieszkanie jest dwupokojowe, ale jest przygotowane, jeśli byłaby taka potrzeba, do wydzielenia drugiej sypialni.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie. **Apartament jest całkowicie wykończony – gotowy do zamieszkania.** Na dodatkową uwagę zasługuje wysokość pomieszczeń – 2,95 m, co gwarantuje ponadstandardowy komfort jego mieszkańcom.

Przyszły nabywca zyskuje możliwość korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy 1 miejsca postojowe w hali garażowej budynku oraz przestronna komórka lokatorska (w cenie mieszkania).

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

W swoim portfolio posiadam również inne apartamenty na sprzedaż dostępne na tym wyjątkowym osiedlu – zapraszam do kontaktu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Bernadowska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 240 000 PLN
Price per m2:	31 496 PLN
Area:	71.12 m ²

Building

Floor:	1/2
--------	-----

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Loggia:	1

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty