

Numer referencyjny: **IN535720**

Area:
180.60 m²

Price:
1 849 000 PLN

House for sale, Gdynia Mały Kack, 180.60 m², IN535720

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż 3-kondygnacyjny dom w zabudowie szeregowej (segment środkowy) zlokalizowany w otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji z pełną infrastrukturą handlowo-usługową. W pobliżu znajdują się szkoły, restauracje, stacje paliw, poczta, oraz markety i bazarek z regionalnymi produktami. Okolica to również wiele terenów zielonych i rekreacyjnych umożliwiających odpoczynek na świeżym powietrzu. Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z całym Trójmiastem dzięki przystankom autobusowym, trolejbusowym i PKM. Do obwodnicy jedynie 4 km, zaś do plaży w Orłowie – ok. 5 km.

Dom położony na spokojnym i kameralnym osiedlu, miejscu idealnie nadającym się do odpoczynku od miejskiego zgiełku.

Parter domu, to przestrzeń wypoczynkowa podzielona na część kuchenną i salon z jadalnią oraz łazienka z wc i prysznicem, a także garaż. Z salonu prowadzi wyjście do ogródka.

Na **piętro** składają się 3 sypialnie i duża łazienka z wanną, prysznicem i wc. Z 2 mniejszych sypialni jest wyjście na taras z balustradą ze stali nierdzewnej.

Ostatni poziom to **poddasze**, które zostało zaaranżowane na główną sypialnię z prywatną łazienką zaopatrzoną w wannę z hydromasażem, prysznicem, WC oraz gustowną zabudowę drewnianą.

Nieruchomość położona na działce o powierzchni 161 m², ogrzewana piecem gazowym. Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe przylegające do świeżo wyremontowanej ulicy.

Zapraszam do miejsca, które łączy bliskość miasta ze spokojną i zieloną przestrzenią.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

| | |
|--------------|---------------------|
| Country: | Polska |
| Voivodeship: | POMORSKIE |
| City: | Gdynia |
| District: | Mały Kack |
| Street: | Władysława Jagiełły |

Basic information

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Status: | Active |
| Transaction type: | Sale |
| Property type: | House |
| Market: | Secondary |
| Price: | 1 849 000 PLN |
| Price per m2: | 10 238 PLN |
| Area: | 180.60 m ² |
| Useable area: | 160.50 m ² |
| Lot area: | 161.00 m ² |

Building

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Year of construction: | 1998 |
| Window joinery: | _translation_not_found |
| Number of floors: | 2 |
| Road access: | _translation_not_found |

Media

| | |
|-----------|-----|
| Prąd: | Tak |
| Internet: | Tak |
| Water: | 1 |
| Sewers: | Tak |

Plot

| | |
|-----------|------------------------|
| Lot area: | 161.00 m ² |
| Lot type: | _translation_not_found |
| Garden: | 1 |

Dodatkowe informacje

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Number of parking spaces: | 1 |
| Kitchen type: | _translation_not_found |
| Intercom: | 1 |

Agent



Krzysztofa Piech-Heidenreich

+48 609 251 646

k.piech@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)