

Numer referencyjny: IN372598

Area:

400.42 m<sup>2</sup>

Price:

1 090 000 PLN

Commercial space for sale, Starogard Gdański, 400.42 m<sup>2</sup>,  
IN372598

## Offer description

Budynek usługowo-handlowy w centrum Starogardu Gdańskiego.

Oferujemy na sprzedaż działkę zabudowaną budynkiem usługowo-handlowym, położoną w Starogardzie Gdańskim na Osiedlu 60-lecia. Nieruchomość obejmuje dwie działki o łącznej powierzchni 440 m<sup>2</sup>. Na nieruchomości znajduje się budynek o powierzchni użytkowej 400,42 m<sup>2</sup>. Jest to budynek o dwóch kondygnacjach naziemnych, bez podpiwniczenia.

Budynek znajduje się centralnej części miasta, na skraju osiedla mieszkaniowego, przy ruchliwej Alei Niepodległości – jednej z dwóch tras komunikacyjnych miasta, która jest częścią drogi wojewódzkiej nr 222. Frontowa ściana budynku z przeszkleniem skierowana jest w stronę ulicy. Bezpośrednio przy budynku znajdują się miejsca postojowe dla samochodów.

Przyległa Aleja Niepodległości oddziela obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej od głównych terenów handlowo-usługowych miasta. W najbliższym otoczeniu znajduje się sklep Carrefour, Centrum Handlowe Kociewie oraz sklep Netto.

Na działce występują sieci uzbrojenia terenu: woda, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna i sieć ciepłownicza.

## Offer details

### Location

|              |                                              |
|--------------|----------------------------------------------|
| Country:     | Polska                                       |
| Voivodeship: | POMORSKIE                                    |
| City:        | Starogard Gdański                            |
| Street:      | 60-lecia Odzyskania<br>Niepodległości Polski |

### Basic information

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Status:           | Completed             |
| Transaction type: | Sale                  |
| Property type:    | Commercial space      |
| Market:           | Secondary             |
| Price:            | 1 090 000 PLN         |
| Price per m2:     | 2 722 PLN             |
| Area:             | 400.42 m <sup>2</sup> |

### Dodatkowe informacje

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Number of parking spaces: | 1 |
|---------------------------|---|

## Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)