

Numer referencyjny: **IN568233**



Area:
155.00 m²

Price:
1 300 000 PLN

House for sale, Czaple, 155.00 m², IN568233

Offer description

Nowa niezwykle atrakcyjna cena !!!

Na sprzedaż wymarzony dom w Czaplach blisko Gdańska, idealny dla rodziny z dziećmi. Ten luksusowy bliźniak o powierzchni 155 m² już od wejścia zachwyca swoim nowoczesnym wykończeniem i wysokim standardem. Cena za metr kwadratowy wynosi jedynie 8.387 zł, co czyni tę nieruchomość prawdziwą okazją!

Idealne miejsce dla osób, które cenią sobie jakość i luksus. Ten ekskluzywny dom został zaprojektowany w każdym detalu z użyciem najwyższej jakości materiałów i marek premium, z myślą o funkcjonalności i komforcie.

Niezwykle jasne i przestronne wnętrza są doskonale oświetlone naturalnym światłem, tworząc przyjemną atmosferę.

Nie sposób nie docenić **okładzin ściennych**, takich jak panele lamelowe, wysokiej jakości teksturowane fototapety, czy wielkoformatowe **spieki kwarcowe**. Posadzka to włoski gres imitujący **biały marmur**, przyjemny w dotyku dzięki ogrzewaniu podłogowemu; na górze zastosowano miękką **wykładzinę**. Zachwyca **sposób doboru lamp** i rozplanowania oświetlenia na kilku poziomach, co umożliwia kreowanie nastroju. Zdecydowanie jednak główną rolę gra obudowa klatki schodowej, wykonana z mosiężnych elementów, tworzy oś domu, dodaje dynamizmu pomieszczeniu, jest wręcz **rzeźbiarska i biżuteryjna**.

Na parterze znajduje się **przestronny salon**, z którego można bezpośrednio wyjść na taras i do uroczego ogrodu. **Kuchnia z wyspą** wyposażona jest w wysokiej klasy sprzęty AGD, a pomieszczenie pod schodami zostało zaadaptowane pod praktyczną **spizarnię**. Nie sposób nie wspomnieć o przestronnej **jadalni**, z dużym stołem, tworzącym wręcz idealną przestrzeń do długich spotkań z rodziną i przyjaciółmi. Znajdziemy tu również wygodne **WC**.

Piętro domu składa się z **trzech niezależnych pokoi**, **dwóch łazienek** oraz **korytarza**. Jedno z pomieszczeń posiada własną łazienkę, tworząc wymarzoną przestrzeń **master-bedroom**, pozwalającą na komfort i prywatność własnej sypialni.

Wszystkie meble zostały zaprojektowane oraz wykonane na zamówienie, co nadaje nieruchomości niezwykłej praktyczności, zapewniając **dużo miejsca do przechowywania**.

Ten nowoczesny dom jest również wyposażony w wiele udogodnień. Ogrzewany jest **pompą ciepła** marki Vaillant, co nie tylko gwarantuje oszczędność, ale także chroni środowisko naturalne. Dodatkowo, do dyspozycji jest **garaż** z jednym miejscem postojowym wewnątrz budynku i drugim na podjeździe.

Elewacja wykonana w nowoczesnej **technologii wentylowanej** dodaje budynkowi unikalnego charakteru i gwarantuje, trwałość i odporność na czynniki atmosferyczne, dzięki temu będzie w stanie niezmiennym przez wiele lat. Ponadto, nieruchomość jest również bezpieczna dzięki zainstalowanemu **systemowi alarmowemu** oraz **drzwiom antywłamaniowym**.

Lokalizacja tego domu jest doskonała dla rodzin. Miejscowość **Czaple graniczy z Gdańskiem** i znajduje się w spokojnej okolicy pełnej zieleni. Dzięki temu można cieszyć się przyrodą, ciszą i spokojem, jednocześnie mając łatwy dostęp do wszystkich udogodnień miasta.

Uruchomienie transportu publicznego do Czapli to ważna inwestycja dla rozwoju tej miejscowości. Dzięki linii **268 ZTM Gdańsk** mieszkańcy zyskali wygodny sposób dojazdu do Gdańska i innych miejscowości w tej części Trójmiasta.

Oto niektóre z najważniejszych zalet tej nieruchomości:

- Projekt wykonany z dbałością o każdy szczegół.
- Użytkowanie materiałów i sprzętów najwyższej klasy.
- Wysoki standard wykończenia.
- Luksusowe wyposażenie.
- Doskonała lokalizacja-Czaple graniczą z Gdańskiem.
- Fantastyczny ogród o powierzchni 352 m².

Jeśli szukasz nieruchomości, która zachwyci Cię swoim pięknem i funkcjonalnością, to ta propozycja jest właśnie dla Ciebie. Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na obejrzenie Twojego wymarzonego domu!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Czaple
Street:	Żurawia

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	1 300 000 PLN
Price per m2:	8 387 PLN
Area:	155.00 m ²

Building

Number of floors:	2
-------------------	---

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Ewa Franiak

+48 662 409 421

e.franiak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)