

Numer referencyjny: IN434422

Area:

51.00 m²

Price:

3 800 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Oliwa, 51.00 m2, IN434422

Offer description

Bezczynszowe mieszkanie po remoncie z garażem i ogrodem.

Przedstawiam wyjątkową ofertę dwupokojowego mieszkania na wynajem znajdującego się w prestiżowej, zielonej dzielnicy Gdańska – Oliwie.

Lokal mieści się przy ul. Grottgera w jednopiętrowym zadbanym budynku, zamieszkałym tylko przez dwie rodziny. Cała posesja jest ogrodzona i otoczona dojrzałym ogrodem (możliwość korzystania z ogrodu).

Mieszkanie wynajmowane jest z **garażem** mieszczącym się w bryle budynku. **Dodatkowe miejsce postojowe** znajduje się na podjeździe do garażu.

Mieszkanie położone jest na **pierwszym piętrze**. Jest **bardzo słoneczne** dzięki trójstronnej ekspozycji świetlnej. Powierzchnia mieszkania wynosi **51 m2**, jest funkcjonalnie zaprojektowana i podzielona na następujące pomieszczenia:

- przestronny hall,
- otwartą kuchnię połączoną z jadalnią,
- salon z wyjściem na wygodny balkon z widokiem na ogród,
- drugi pokój / sypialnię z wyjściem na drugi balkon z widokiem na ulicę,
- łazienkę z oknem wyposażoną w kabinę prysznicową.

Mieszkanie przeszło **generalny remont**, jest **wyposażone w nową zabudowę kuchenną ze sprzętem AGD** (kuchenka, piekarnik, lodówka, zmywarka, pralka), stół w jadalni, rozkładaną kanapę w sypialni, pojemną szafę i komody oraz komplet wypoczynkowy w salonie. **Właściciele mogą doposażyć mieszkanie w zależności od potrzeb najemcy.**

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia nowy dwufunkcyjny piec gazowy.

Niebywałym atutem jest **lokalizacja**– oliwskie centrum biznesowe i kampus uniwersytecki – 400 m, przystanek SKM – 400 m, przystanek tramwajowy – 150 m. Dookoła liczne ścieżki rowerowe i piesze w oliwskich lasach i parku.

Mieszkanie doskonale nadaje się przede wszystkim dla pracowników pobliskiego centrum biznesowego oraz rodziny z dzieckiem.

Warunki najmu:

- czynsz najmu 3 800 zł + media (prąd, gaz, woda),
- kaucja – jednomiesięczny czynsz najmu,
- minimalny okres najmu – 12 miesięcy,
- forma najmu – najem okazjonalny (w przypadku obcokrajowców do ustalenia),
- mieszkanie dostępne od zaraz.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Oliwa
Street:	Artura Grottgera

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	3 800 PLN
Price per m2:	75 PLN
Deposit:	3 500 PLN
Area:	51.00 m ²
Useable area:	51.00 m ²

Building

Year of construction:	1965
Window joinery:	_translation_not_found
Floor:	1/1

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Beata Jozefowicz

101931

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)