

Numer referencyjny: IN524960

Area:

56.00 m²

Price:

4 990 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Jelitkowo, 56.00 m², IN524960

Offer description

Do wynajęcia wyjątkowy apartament w Gdańsku Jelitkowie na osiedlu Botanica, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Botanica jest niewielkim osiedlem składającym się z kilku eleganckich budynków dwukondynacyjnych, wkomponowanych w willowe otoczenie Jelitkowa. Ekskluzywny charakter inwestycji podkreśla woda przelewająca się między budynkami, w otoczeniu zieleni i przydomowych ogrodów.

Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Botanica, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, może stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Klimatyzowany apartament o powierzchni 56 m² mieści się na drugim piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

Niebywałym atutem jest spacerowa odległość – 5 minut – od morza!

W skład nieruchomości wchodzi:

- jasny, ustawny salon z dużym rozkładanym narożnikiem i wyjściem na słoneczny taras,
- wyposażona kuchnia z dużym oknem,
- przedpokój z zabudową meblową,
- przestronna sypialnia z zabudową i miejscem do przechowywania,
- funkcjonalna łazienka z prysznicem.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zrobione są na specjalne zamówienie.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny. To zewnętrzna strefa relaksu, kort tenisowy, boisko wielofunkcyjne, liczne miejsca z oczkami wodnymi oraz różnorodną roślinnością, skomponowaną tak, aby stworzyć naturalną przestrzeń do odpoczynku.

Do apartamentu przynależy duże miejsce postojowe w hali garażowej budynku – dodatkowo płatne.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie, to ten apartament jest właśnie dla Ciebie!

Wynajem miesięczny – 4 900 zł.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty w wysokości ok. 1 000 zł. + rozliczenie prądu + media.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 6 000 zł.

Preferowany wynajem długoterminowy.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Jelitkowo
Street:	Bursztynowa

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	4 990 PLN
Price per m2:	89 PLN
Deposit:	6 000 PLN
Area:	56.00 m ²

Building

Year of construction:	2022
Number of floors:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty