

Numer referencyjny: IN758824

Area:

51.43 m²

Price:

449 000 PLN

Apartment for sale, Rumia, 51.43 m2, IN758824

Offer description

Na sprzedaż dwustronne mieszkanie w spokojnej dzielnicy Rumii, zlokalizowane na drugim (ostatnim) piętrze kameralnego budynku.

Na powierzchni 50 m2 znajdują się:

- pokój dzienny (19,8 m2),
- sypialnia (11 m2),
- kuchnia (8,9 m2),
- łazienka (4,4 m2),
- przedpokój (6,2 m2).

Z pokoju dziennego jest wyjście na przestronny balkon o powierzchni prawie 6 m2 z widokiem na przepiękny ogród, do którego dostęp mają wyłącznie mieszkańcy budynku. Na jego terenie wyznaczone jest miejsce rekreacyjne przeznaczone do rozpalania grilla oraz plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone i ciche. Klatka schodowa oraz tereny wokół budynku są świetnie zadbane.

Budynek, w którym mieści się mieszkanie, wybudowano w 2000 roku.

Ekspozycja okien – północno – południowa.

Niski czynsz ok 300 zł + gaz i prąd wg zużycia.

Do lokalu przynależy komórka lokatorska wielkości 6 m².

Zakup obligatoryjny garażu, cena 50.000.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację!

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 37.01 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 77.91 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 91.20 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.02 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0.00 %.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Rumia
Street:	Suwalska

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	449 000 PLN
Price per m ² :	8 730 PLN
Area:	51.43 m ²
Useable area:	51.43 m ²

Building

Year of construction:	2000
Floor:	1/2

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Wioletta Henningsen

+48 501 490 540

w.henningsen@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)