

Numer referencyjny: IN820672

Area:

64.20 m²

Price:

1 799 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Orłowo, 64.20 m2, IN820672

Offer description

Przedmiotem sprzedaży jest **wyjątkowy apartament** w otulinie lasu w Gdyni Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. **Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane** oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Morze i plaża znajdują się zaledwie w odległości 800 m od nieruchomości!

Apartament o powierzchni **64 m2** mieści się na **parterze** w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą, a jego atutem jest duży **prywatny 80 m2**

ogródek.

W skład Apartamentu wchodzi:

- jasny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na ogród (35 m2),
- komfortowa sypialnia (11 m2),
- praktyczna garderoba,
- funkcjonalna łazienka 6 m2.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie. **Apartament jest całkowicie wykończony – gotowy do zamieszkania.** Na dodatkową uwagę zasługuje wysokość pomieszczeń – 2,95 m, co gwarantuje komfort mieszkańcom.

Przyszły nabywca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej budynku oraz przestronna komórka lokatorska (dodatkowo płatne 50 tys. zł).

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten apartament jest właśnie dla Ciebie!

W swoim portfolio posiadam również inne apartamenty na sprzedaż dostępne na tym wyjątkowym osiedlu – zapraszam do kontaktu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Bernadowska

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 799 000 PLN
Price per m2:	28 022 PLN
Area:	64.20 m ²

Building

Year of construction:	2022
Window joinery:	_translation_not_found
Floor:	1/2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty