

Numer referencyjny: **IN763002**



Area:

**47.20 m<sup>2</sup>**

Price:

**1 210 000 PLN**

**Apartment for sale, Sopot Górny, 47.20 m<sup>2</sup>, IN763002**

## Offer description

Apartment na osiedlu Aquarius w Sopocie Górnym

Osiedle Aquarius to wyjątkowa inwestycja cenionego dewelopera Invest Komfort, na którą składa się siedem budynków o niskiej zabudowie. Połączenie odrestaurowanych elementów żeliwnych, a także cegły, idealnie komponuje się z nowoczesnym charakterem zabudowy, tworząc spójną całość. To jedna z **najbardziej pożądanymi** inwestycji oraz lokalizacji w Trójmieście. Znakomite położenie, zadbanej teren prywatny, a także strefa fitness i inne atrakcje na terenie osiedla doceniane są przez jego mieszkańców.

Mieszkańcy osiedla mają dostęp do sali fitness, strefy saun, boiska do koszykówki, kortu tenisowego oraz placu zabaw dla dzieci. System monitoringu, ochrona czy zamknięty wjazd na teren osiedla zapewniają komfort i bezpieczeństwo.

Teren wpisany w otoczenie **pobliskich lasów** gwarantuje spokój i otwiera wachlarz możliwości relaksacyjnych na świeżym powietrzu. Jednocześnie położenie inwestycji umożliwia szybkie dostanie się **do centrum oraz na plażę** (15 minut spacerem). Pobliskie przystanki komunikacji miejskiej zapewniają szybki dojazd do pozostałych części Trójmiasta. Dodatkowym atutem jest **pobliskie, rozbudowane zaplecze handlowo-usługowe**.

Oferowane mieszkanie znajduje się na wysokim parterze budynku z cichobieżną windą oraz bezpośrednim zjazdem do hali garażowej, w której mieści się miejsce parkingowe.

2-pokojowe mieszkanie jest idealną propozycją do zamieszkania, lokatą kapitału, by czerpać zyski z **wynajmu**, a także świetnym **second home** w kurorcie.

Przestrzeń o powierzchni 47,2 m<sup>2</sup> składa się z:

- dużego **pokoju dziennego** z wyjściem na obszerny **taras** oraz **aneksu kuchennego**,
- **komfortowej sypialni** z pojemną szafą,
- **łazienki** z prysznicem oraz toaletą,
- **przedpokoju** z szafą.

Apartament jest propozycją **gotową do zamieszkania** lub niezwłocznego czerpania zysków z wynajmu, dzięki pełnemu wyposażeniu. Funkcjonalny układ, idealna wielkość i szybkie wydanie czynią tę ofertę znakomitą propozycją.

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe** w hali garażowej, które **wliczone jest w cenę**.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Górny
Street:	Armii Krajowej

## Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 210 000 PLN
Price per m2:	25 636 PLN
Area:	47.20 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2012
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

## Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

## Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)