

Numer referencyjny: **IN844417**



Area:

20200.00 m²

Price:

1 950 000 PLN

Plot for sale, Rokocin, 20200.00 m², IN844417

Offer description

Działka mieszkaniowo-usługowa- 3 km od Starogardu Gdańskiego.

Polecam ofertę dwóch działek o łącznej powierzchni **20 200 m²** położonych przy drodze krajowej nr 22 w odległości około 3 km od Starogardu Gdańskiego.

Działka o powierzchni 10 200 m² położona bezpośrednio przy drodze przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo- usługową i objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, zaopatrzenie w energię ciepłą z niskoemisyjnych źródeł ciepła, zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, odprowadzenie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej). Powyższa działka graniczy z działką rolną o powierzchni 10 000 m² ze zgodą na przekwalifikowanie na działkę usługowo-mieszkaniową.

Drogę dojazdową do działek, równoległą do drogi krajowej, stanowi trzecia działka, będąca również przedmiotem sprzedaży, o powierzchni 457 m².

Działki są niezabudowane i niezagospodarowane. Posiadają kształt prostokąta. Teren jest lekko nachylony w kierunku odległego o około 100 m od granic działek jeziora Rokocin.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się wolnostojące budynki mieszkalne oraz zajazd.

Z uwagi na atrakcyjne położenie działek jest to doskonała oferta inwestycyjna i propozycja na prowadzenie intratnej działalności usługowej.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Rokocin

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	1 950 000 PLN
Price per m2:	97 PLN
Area:	20200.00 m ²

Building

Road access:	_translation_not_found
--------------	------------------------

Media

Prąd:	Tak
Water:	1

Plot

Lot type:	_translation_not_found
Fence:	_translation_not_found

Agent



Beata Jozefowicz

101931

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)