

Numer referencyjny: **IN516531**

Area:

**61.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**5 800 PLN**

**Commercial space for rent, Gdynia Redłowo, 61.00 m<sup>2</sup>, IN516531**

## Offer description

Na wynajem powierzchnia biurowa w nowoczesnym budynku Asteria w rewelacyjnej, gdyńskiej lokalizacji!

Biuro mieści się w gdyńskiej dzielnicy Wzgórze Św. Maksymiliana/ Redłowo. Jest to miejsce wyjątkowe – w centrum, a jednocześnie nieco na uboczu, świetna komunikacja, w pełni rozwinięta infrastruktura.

- bardzo dobrze skomunikowana lokalizacja – autobusy, SKM, ławy dojazd do obwodnicy Trójmiasta,
- duże przeszklenia, bardzo jasna przestrzeń z pięknym widokiem na zieleni,
- wykończone w wysokim standardzie wewnątrz,
- darmowe miejsca parkingowe zewnętrzne,
- dwa miejsca w hali garażowej + kilka gościnnych,
- nowoczesny budynek.

Nowoczesne klimatyzowane biuro, którego położenie gwarantuje sprawny dojazd zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską z każdej części Trójmiasta.

Przystanki autobusowe położone są minutę spacerem od budynku. Przystanek Szybkiej Kolei Miejskiej leży w odległości kilku minut spacerem.

Biuro o wielkości 61 m<sup>2</sup>, będące przedmiotem oferty, położone jest na parterze budynku. Całość jest bardzo jasna, dzięki dużym przeszkleniom, wpuszczającym światło dzienne do wnętrza eksponującego widok na zieleń. Do biura przynależy również zadbany ogródek oraz balkon.

W skład wyposażonego biura wchodzi:

- przestronna komórka lokatorska, która może służyć jako archiwum,
- 2 miejsca w podziemnej hali garażowej + kilka gościnnych,
- aneks kuchenny wyposażony w zmywarkę, express do kawy itp.,
- 3 oddzielne pokoje / gabinety w pełni umeblowane,
- łazienka,
- przeszklona sala konferencyjna,
- balkon,
- zadbany ogródek,
- recepcja.

Cena najmu to 5 800 zł plus opłaty około 900 zł. Wymagana kaucja zwrotna w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji!

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Redłowo
Street:	Mikołaja Kopernika

## Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	5 800 PLN
Price per m2:	95 PLN
Deposit:	5 900 PLN
Area:	61.00 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2019
Window joinery:	_translation_not_found
Floor:	1/3

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	7
Intercom:	1

## Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)