

Numer referencyjny: **IN958973**



Area:

157.00 m²

Price:

1 920 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Śródmieście, 157.00 m², IN958973

Offer description

Na sprzedaż przestronny, niezwykle dobrze doświetlony **157 m² apartament**, znajdujący się w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Gdyni, w spacerowej odległości od plaży (500 m).

Apartament znajduje się w **prestizowej kamienicy z roku 1936** wg. projektu krakowskiego architekta Edwarda Fuhrschieda z przeszklonymi werandami zwanymi „ogrodami zimowymi” nadwieszonymi w formie wykuszy, która łączy cechy późnego funkcjonalizmu o formach kubicznych. Kamienica posiada reprezentacyjną klatkę z oryginalnymi kamiennymi schodami oraz windą. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest wysokość pomieszczeń – ponad 3 m. Kameralny budynek, 3 mieszkania na piętrze!

Atuty:

Miejska, wygodna lokalizacja w odległości 500 m od morza, przestronne wnętrza, zadbana i bezpieczna kamienica.

Lokalizacja:

Gdynia Śródmieście to niewątpliwie jedna z najbardziej prestiżowych i najchętniej wybieranych przez klientów lokalizacji. Bliskość morza oraz plaży miejskiej daje zarówno możliwość wypoczynku, jak i aktywnego spędzenia czasu w poczuciu komfortu.

W spacerowej odległości znajdują się liczne kafejki, najlepsze restauracje, kluby fitness, Skwer Kościuszki, bulwar, centrum handlowe, Teatr Muzyczny czy Marina Jachtowa.

Dla kogo nieruchomość:

Nieruchomość idealna dla każdego – rodziny, osób, które cenią sobie komfort miejskiego życia, a także dla miłośników nadmorskich klimatów. **Propozycja dla osób szukających komfortu i prestiżu.**

Budynek:

Kamienica mieści tylko 9 mieszkań, dzięki temu zapewnia kameralną atmosferę. Przestronna, wysoka, wykończona kamieniem klatka schodowa już od wejścia zachwyca swoim wyglądem.

Apartament:

Na apartament o powierzchni 157 m², składają się:

- przestronny hol prowadzący do otwartego salonu z pełnymi przeszkleniami,
- salon połączony z otwartą kuchnią,
- 4 sypialnie (w tym jedna z własną garderobą, druga mogąca funkcjonować jako gabinet),
- łazienka z wanną oraz oddzielną kabiną prysznicową,
- łazienka z kabiną prysznicową,
- pomieszczenie gospodarcze,
- oddzielna pralnia.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Antonia Abrahama

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 920 000 PLN
Price per m2:	12 229 PLN
Area:	157.00 m ²
Useable area:	157.00 m ²

Building

Year of construction:	1936
Number of floors:	4

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

Zobacz moje oferty