

Numer referencyjny: IN482763

Area:

56.40 m²

Price:

8 200 PLN

Commercial space for rent, Gdynia Orłowo, 56.40 m², IN482763

Offer description

Kompleks Nowe Orłowo powstał w willowo-biznesowej dzielnicy Gdyni. Symbolizuje nowoczesność, jak również wpisuje się w krajobraz jednej z najpiękniejszych dzielnic miasta.

Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 56,4 m² położony na parterze przy Al. Zwycięstwa w Gdyni na Nowym Orłowie.

Lokal charakteryzują duże witryny wychodzące na główną ulicę i widoczne z daleka.

Lokal ma regularny kształt prostokąta i jest bardzo ustawny. Na uwagę zasługuje również rewelacyjna wysokość pomieszczenia – ponad 3 m wysokości, dzięki czemu lokal zyskuje na lekkości. Wentylacja jest mechaniczna i istnieje możliwość założenia klimatyzacji.

Istnieje dodatkowa możliwość wynajęcia 2 miejsc postojowych oraz pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 10 m².

Przed lokalem wzdłuż witryn znajduje się ogólnodostępny parking.

Lokal idealny na sklep, biuro, pracownię, gastronomię oraz inne usługi.

Wynajem miesięczny – 8 200 netto PLN.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty – ok. 950 zł.

Wymagana kaucja w wysokości 2-miesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Zwycięstwa

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	8 200 PLN
Price per m ² :	145 PLN
Deposit:	7 900 PLN
Area:	56.40 m ²

Building

Year of construction:	2016
Floor:	1/2

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty