

Numer referencyjny: **IN324030**

Area:

35.00 m²

Price:

360 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Chełm, 35.00 m2, IN324030

Offer description

Nieruchomość znajduje się przy ulicy Kazimierza Wielkiego w Gdańsku Południe. **3 Kolory** to inwestycja zrealizowana przez cenionego dewelopera **Hanza**. **Bliska odległość do obwodnicy Trójmiasta** umożliwia dogodne połączenie z całą aglomeracją, jak również z **Centrum Gdańska**. Jest to osiedle zamknięte szlabanem, na którym zaaranżowane zostały place zabaw dla dzieci jak również chodniki spacerowe. Na ostatniej, najwyższej kondygnacji budynków, przewidziano ogólnodostępne słoneczne tarasy rekreacyjne na których można korzystać z grilla.

Mieszkanie o powierzchni **34,42 m2** znajduje się na **1 piętrze** w 5 kondygnacyjnym budynku oddanym do użytku w 2019 roku. W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- sypialnia

- łazienka
- przedpokój

Do mieszkania przynależy **komórka lokatorska** o powierzchni **2,64 m²** oraz **miejsce postojowe naziemne** za szlabanem. Nieruchomość posiada funkcjonalny rozkład pomieszczeń z ekspozycją okien południowo – zachodnią, co jest dodatkowym atutem. Na podłogach w pokojach panele, w łazience kafle. Nieruchomość w pełni wyposażona i umeblowana. Komunikacja z miastem zapewnia dodatkowo pobliski przystanek autobusowy. W okolicy znajdziemy: markety, Lidl, przychodnię, apteki, szkołę, przedszkole.

Opłaty administracyjne kształtują się na poziomie ok. 250 zł/m-c.

Jest to doskonała nieruchomość dla osób szukających gotowego do zamieszkania mieszkania w określonym budżecie i dobrej lokalizacji.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Chełm
Street:	Kazimierza Wielkiego

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	360 000 PLN
Price per m ² :	10 286 PLN
Area:	35.00 m ²
Useable area:	34.42 m ²

Building

Year of construction: 2019

Number of floors: 4

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces: 1

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty