

Numer referencyjny: IN561272

Area:

81.60 m²

Price:

895 000 PLN

Apartment for sale, Sopot Centrum, 81.60 m2, IN561272

Offer description

Słoneczne mieszkanie w inwestycji prestiżowego dewelopera Invest Komfortu.

Dolina Gołębiowska to kompleks złożony z jedynie czterech budynków mieszkalnych co zapewnia dużą kameralność miejsca. Architektura nawiązuje do stylu istniejących w sąsiedztwie kamienic. **Trzypiętrowe domy** zdobią charakterystyczne mansardy, wieżyczki i lukarny. Znajduje się w ścisłym **Centrum Sopotu**, co pozwala na wspaniałe korzystanie z wszystkich atrakcji kurortu przy łatwej komunikacji z pozostałą częścią Trójmiasta.

Prezentowane mieszkanie ma **powierzchnię 81,60 m2** i znajduje się na 3 piętrze budynku. Właściciele wybrali to mieszkanie na etapie powstawania osiedla, dlatego jest to **najlepiej położony budynek** w całym inwestycji. Mieszkanie jest **ciche i jasne**, ponieważ ulica jest w oddaleniu i nie przysparza nadmiernego hałasu, a wolna przestrzeń przed budynkiem nie pozbawia go dostępu światła, wręcz pozwala cieszyć się zielenią za oknem.

W skład tego **czteropokojowego mieszkania** wchodzi otwarty, a zarazem **obszerny salon** połączony z kuchnią i jadalnią. Łącząc ze sobą te funkcje, uzyskano efekt przestrzennego miejsca do spotkania się wszystkich domowników. W tym miejscu mamy także **powiększoną przestrzeń** życiową do wykorzystania w postaci **balkonu**, na którym możemy również relaksować się pijąc kawę z dobrą książką lub wino z przyjaciółmi. Możemy długo cieszyć się słońcem w tej części mieszkania ponieważ jest ono tu zorientowane na **południowy zachód**.

Druga przestrzeń apartamentu to odseparowane korytarzem **dwie sypialnie**, oraz **gabinet** lub **pokój gościnny** oraz łazienka i oddzielna toaleta. Dodatkowym pomieszczeniem pozwalającym na zachowanie porządku mieszkańców jest **garderoba** w holu .

Mieszkanie ma niezwykle **korzystny układ funkcjonalny**. Jest bardzo **jasne** dzięki swojemu posadowieniu względem **stron świata** jak również jasnym barwom **wykończenia wnętrza** oraz umeblowania. Mieszkanie jest bardzo zadbane i nowi właściciele mogą od razu cieszyć się zamieszkując w nim, nie wymaga żadnych dodatkowych remontów.

Jest to obecnie jedyny apartament na tym osiedlu o tak przyjaznej dla rodziny powierzchni przy jednocześnie **bardzo korzystnej cenie**. Nowoczesność osiedla oraz jego **lokalizacja** sprzyja zamieszkaniu w Sopocie i łatwemu dostępowi do **plaży, lasu** jak również całego zaplecza infrastruktury miasta, nie będąc jednocześnie narażonym na zbytnie obłożenie turystyczne kurortu. **Doskonale skomunikowane** z resztą miasta.

W kondygnacji podziemnej znajdują się miejsca parkingowe. Do mieszkania przynależy jedno z nich – obowiązkowy zakup 40.000 zł

Wygodna lokalizacja. W pobliżu jest Uniwersytet, Opera Leśna oraz tereny spacerowo-rekreacyjne. Na plażę dojdziemy spokojnym spacerem w 15 min.

Mieszkanie czeka na nowych właścicieli.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Centrum
Street:	23 Marca

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	895 000 PLN
Price per m2:	10 968 PLN
Area:	81.60 m ²

Building

Year of construction:	1999
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty