

Numer referencyjny: **IN221949**



Area:

**56.30 m<sup>2</sup>**

Price:

**535 000 PLN**

**Apartment for sale, Gdańsk Zaspą, 56.30 m<sup>2</sup>, IN221949**

## Offer description

Kompaktowe, dwustronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 56,3 m<sup>2</sup>, znajdujące się na piętrze w budynku wielorodzinnym w Gdańsku przy ul. Pilotów.

Na przestrzeń składają się:

- przestronny salon (16 m<sup>2</sup>) z wyjściem na zabudowany balkon (5,8 m<sup>2</sup>),
- kuchnia z oknem (6,62 m<sup>2</sup>),
- 2 jasne sypialnie (10,55 m<sup>2</sup> i 9,03 m<sup>2</sup>),
- łazienka z wanną,
- oddzielna toaleta,
- przedpokój.

Mieszkanie jest bardzo ciche, jasne i komfortowe. Obecny stan pozwala na wprowadzenie się (w kuchni działają wszystkie sprzęty, szafy w zabudowie w przedpokoju), jednak warto mieć na uwadze, że ostatni remont był robiony

kilkanaście lat temu więc niewątpliwie, odświeżenie jest konieczne. Do dyspozycji mieszkańców jest również **duża piwnica** – 5,8 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość znajduje w bloku mieszkalnym powstałym w latach siedemdziesiątych XX wieku. Budynek jest w bardzo dobrym stanie (zarówno elewacja jak i wewnątrz budynku – klatki schodowe, winda).

Pod budynkiem znajdują się **ogólnodostępne miejsca parkingowe**.

Atutem nieruchomości jest jej doskonała lokalizacja – liczne przystanki autobusowe, tramwajowe oraz SKM (350 m) pozwalają na szybką komunikację z pozostałymi dzielnicami Trójmiasta.

Zaspa to zielona dzielnica Gdańska, gdzie żyje się **wygodnie** – w pobliżu szkoły, przedszkola, przychodnie, punkty usługowo-handlowe, galerie i supermarkety. Liczne parki, skwerki, boiska do gry i place zabaw to miejsca, gdzie mieszkańcy chętnie spędzają czas wolny.

Oferta stanowi atrakcyjną propozycję zarówno do zamieszkania, jak i kompaktową przestrzeń do wynajęcia.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Zaspa
Street:	Pilotów

### Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	535 000 PLN
Price per m <sup>2</sup> :	9 503 PLN
Area:	56.30 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction: 1975

Number of floors: 10

## Dodatkowe informacje

Basement: Tak

Kitchen type: \_translation\_not\_found

Intercom: 1

## Agent



Magdalena Makać

+48 883 010 382

m.makac@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)