

Numer referencyjny: **IN779826**



Area:

63.22 m²

Price:

850 000 PLN

Apartment for sale, Sopot Dolny, 63.22 m2, IN779826

Offer description

Na sprzedaż mieszkanie w doskonałej lokalizacji – centrum Sopotu, zaledwie 300 metrów od plaży w przepięknej, odrestaurowanej kamienicy z przełomu XIX i XX wieku!

Mieszkanie przeszło remont instalacji, znajduje się na 1 piętrze budynku, przynależy do niego garaż wielkości 14 m2 oraz miejsce postojowe zewnętrzne. Wysokość mieszkania, to aż 3,5 metra!

Kamienica jest terenem zamkniętym – wejście i wjazd na posesję – przez automatycznie otwieraną furtkę oraz bramę.

Mieszkanie ma powierzchnię 63,22 m2 i składa się z następujących pomieszczeń:

- 3 oddzielne pokoje (salon i 2 sypialnie)

- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

Do mieszkania przynależą, aż 3 balkony, o powierzchni ok.4 m2 każdy.

Mieszkanie ma olbrzymi potencjał aranżacyjny (tylko jedna ściana jest nośna – pozostałe – działowe). Miesięczne opłaty administracyjne wynoszą ok.550 zł.

Nieruchomość, mimo iż znajduje się w samym centrum Sopotu, bardzo blisko plaży, położona jest w **bocznej, cichej uliczce**, dzięki czemu nie dociera tutaj turystyczny zgiełk. Jednocześnie, na wyciągnięcie ręki mamy multum atrakcji, w tym – znakomite restauracje, punkty usługowe i co najważniejsze – plażę.

Mieszkanie idealnie nadaje się do zamieszkania na stałe lub może pełnić funkcję wakacyjnej nieruchomości. Doskonale sprawdzi się również jako inwestycja do wynajmowania w trybie krótkoterminowym.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Dolny
Street:	gen. Jarosława Dąbrowskiego

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	850 000 PLN
Price per m2:	13 445 PLN
Area:	63.22 m ²

Building

Number of floors:

3

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:

1

Kitchen type:

_translation_not_found

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty