

Numer referencyjny: IN600194

Area:

47.00 m<sup>2</sup>

Price:

347 000 PLN

## Apartment for sale, Gdańsk, 47.00 m2, IN600194

### Offer description

Ulica Damroki to doskonała lokalizacja w cichej i ustronnej części gdańskiej dzielnicy Jasień. Dogodny dojazd do centrum, a także do obwodnicy. W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkole, niewielka odległość do przystanku autobusowego i zaledwie 1800 m do przystanku PKM Jasień.

Słoneczne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 47 m<sup>2</sup> jest zlokalizowane na drugim piętrze 3-kondygnacyjnego budynku, wzniesionego w 1996 roku.

Wnętrze stanowi funkcjonalną przestrzeń, składającą się z salonu z aneksem kuchennym, niezależnej sypialni, przedpokoju oraz łazienki z wanną.

Z przestrzeni salonu wyodrębniono część wypoczynkową z narożną rozkładaną kanapą, jadalnię oraz dyskretnie położony aneks kuchenny z dużą ilością miejsca do przechowywania. Tuż obok strefy wypoczynkowej znajduje się wyjście na balkon, skąd rozpościera się widok na zielen i sąsiednie zabudowania. W przedpokoju szafka na buty, wygodna i pojemna szafa na

wierzchnie okrycia. Ekspozycja od strony wschodniej zapewnia dobre doświetlenie w obydwu pokojach. Ściany pomalowane ekologicznymi farbami, punktowe oświetlenie ledowe, w strefie telewizyjnej przewody zostały ukryte w ścianie. Oprócz ocieplenia elewacji wykonanej w tym roku, mieszkanie jest docieplone także od strony wewnętrznej. Do nieruchomości przynależy przestronna piwnica (6,7 m<sup>2</sup>). Korzystanie z miejsca postojowego w hali garażowej ustalone w porozumieniu z administracją wspólnoty za 160 pln/mc. Wokół budynku oraz na pobliskim parkingu duża ilość bezpłatnych miejsc parkingowych.

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
Street:	Damroki

### Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	347 000 PLN
Price per m <sup>2</sup> :	7 383 PLN
Area:	47.00 m <sup>2</sup>

### Building

Year of construction:	1996
Window joinery:	_translation_not_found
Floor:	1/3

### Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

## Agent



Karolina Szwarz

+48 603 932 114

k.szwarz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)