

Numer referencyjny: **IN779221**



Area:

150.00 m²

Price:

1 200 000 PLN

House for sale, Brodnica Dolna, 150.00 m2, IN779221

Offer description

Przepiękny i funkcjonalny dom całoroczny położony w Brodnicy Dolnej, w powiecie kartuskim, pomiędzy jeziorami Ostrzyckim i Wielkim Brodnem.

Dom posadowiony jest na dwóch działkach o łącznej powierzchni 1 327 m2. (klasa B – budynki mieszkalne)

Na powierzchnię domu składają się:

Parter:

- wiatrołap,
- korytarz z zabudową,
- salon z kominkiem,
- część jadalna z aneksem kuchennym,
- łazienka z prysznicem,
- taras z widokiem na ogród oraz jezioro.

Piętro:

- korytarz z zabudową,
- 3 niezależne sypialnie,
- toaleta,
- balkon z widokiem na ogród, jezioro i okolicę.

Na parterze znajdują się również pokój gościnny z łazienką.

Pokój posiada niezależne wejście z ogrodu oraz taras.

Informacje dodatkowe:

- dodatkowa powierzchnia użytkowa na poziomie -1 o łącznej powierzchni ok. 50 m²; mieści się tam pomieszczenie gospodarcze, w którym znajdziemy piec na pellet, kuchnię, spiżarnię, pralnię oraz warsztat,
- na parterze zainstalowana jest klimatyzacja,
- kominek z pełnej cegły na parterze służy również do ogrzewania pomieszczeń na piętrze,
- woda oraz kanalizacja – sieć miejska,
- dom otoczony jest malowniczym ogrodem z licznymi, wieloletnimi nasadzeniami,
- na posesji jest jedna wiatra garażowa (2016r) oraz mnóstwo wolnego miejsca na dodatkowe miejsca parkingowe.

Nieruchomość idealna dla osób które szukają spokoju, cenią sobie bliskość natury oraz przestrzeń.

Brodnica Dolna leży na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, na szlaku wodnym „Kółko Raduńskie”, w ciągu Drogi Kaszubskiej. Prowadzi tędy również turystyczny Szlak Kaszubski.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Brodnica Dolna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	1 200 000 PLN
Price per m2:	8 000 PLN
Area:	150.00 m ²
Useable area:	100.00 m ²
Lot area:	1329.00 m ²

Building

Year of construction:	1998
Roof type:	77
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	453
Number of floors:	2
Road access:	_translation_not_found

Plot

Lot area:	1329.00 m ²
Lot type:	_translation_not_found
Fence:	_translation_not_found
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	4
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Wioletta Henningsen

+48 501 490 540

w.henningsen@invilla.pl

Zobacz moje oferty