

Numer referencyjny: **IN715988**



Area:

**60.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**1 350 000 PLN**

**Apartment for sale, Gdańsk Oliwa, 60.00 m<sup>2</sup>, IN715988**

## Offer description

Zapraszam do zakupu przepięknego, wygodnego apartamentu 3-pokojowego w wyjątkowej, kameralnej inwestycji znanego i szanowanego dewelopera Inpro Harmonia Oliwska Rotta, przy ulicy Opackiej, Gdańsk Oliwa.

### Doskonała lokalizacja w Trójmieście

Osiedle zlokalizowane w Oliwie przy ul. Opackiej realizowane jest w zabudowie kwartałowej. Inwestycja położona jest przy Parku Oliwskim w niedalekiej odległości od Oliwskiego ZOO.

### Sąsiedztwo natury i atrakcji miejskich

Bliskość Parku Oliwskiego, oliwskich lasów oraz prosta droga do plaży w Jelitkowie i Starego Rynku Oliwy to jedne z największych atutów lokalizacji.

### Nowoczesne osiedle mieszkaniowe

Osiedle oferuje około 550 mieszkań, z parkową zielenią, placami zabaw,

stojakami na rowery i całodobową ochroną.

Oferowany apartament o powierzchni 60 m<sup>2</sup> składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym 25 m<sup>2</sup>,
- pokój 1 (12 m<sup>2</sup>),
- pokój 2 (10 m<sup>2</sup>),
- łazienka 4,5 m<sup>2</sup>,
- korytarz,
- pomieszczenie gospodarcze / pralnia / toaleta 2 m<sup>2</sup>.

Dodatki:

- największy na osiedlu ogródek (134 m<sup>2</sup>) w kształcie litery L,
- taras 6 m<sup>2</sup>,
- miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska ( dodatkowo płatne – 65 000 zł).

Okolica:

- 4 minuty pieszo do autobusów i tramwajów,
- 8 minut pieszo do Parku Oliwskiego,
- 9 minut do McDonald's,
- 12 minut do Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego,
- 1 km od SKM Żabianka i SKM Oliwa,
- 2,4 km do Gdańskiego ZOO,
- 3,3 km do plaży w Jelitkowie,
- w pobliżu kawiarnie, restauracje, LIDL, Biedronka, piekarnie, cukiernie, Olivia Business Centre.

Mieszkanie w pełni wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty, gotowe do natychmiastowego zamieszkania (aczkolwiek wymaga odświeżenia).

Opłaty eksploatacyjne – 1 000 zł miesięcznie.

Zapraszam na prezentację oraz do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Oliwa
Street:	Opacka

## Basic information

Price:	1 350 000 PLN
Price per m2:	22 500 PLN
Area:	60.00 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2018
Number of floors:	6

## Plot

Garden:	1
---------	---

## Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

## Agent



Agnieszka Chromińska

+48 513 362 545

a.chrominska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)