

Numer referencyjny: IN811532

Area:

28.00 m²

Price:

2 400 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Stare Miasto, 28.00 m2, IN811532

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament znajduje się w atrakcyjnej inwestycji Nadmotławie Apartments, zlokalizowanej w sercu Gdańska – nad brzegiem Motławy.

Apartament o powierzchni 28 m2 został wykończony w bardzo praktyczny i estetyczny sposób. Ukryte łóżko małżeńskie zapewnia prywatność, na kanapie możemy zrelaksować się oglądając telewizję, w części kuchennej znajduje się stół z krzesłami, a łazienka została wyposażona w prysznic typu walk-in. Ponadto, przestronny balkon, wyposażony w zestaw wypoczynkowy zapewnia widok na klimatyczne patio i panoramę Starego Miasta.

Osiedle charakteryzuje się nowoczesną architekturą, wysokim standardem wykończenia oraz pięknie zagospodarowanymi terenami zielonymi.

Osiedle jest monitorowane, a w budynku znajduje się ochrona dbająca o porządek i bezpieczeństwo mieszkańców. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej – płatne dodatkowo 200 zł/miesiąc.

W budynku znajdują się dwie cichobieżne windy oraz strefa relaksu obejmująca siłownię, saunę i pokój zabaw dla dzieci.

Lokalizacja apartamentu w ścisłym centrum miasta zapewnia bezpośredni dostęp do wszelkich atrakcji Gdańska. Kiluminutowy spacer wzdłuż Motławy dzieli nas od Starego Miasta oraz słynnej ulicy Długiej. W pobliżu znajdziemy liczne restauracje, bary, kawiarnie, sklepy oraz wszelkiego rodzaju punkty usługowe. W najbliższej okolicy znajdują się również Filharmonia Bałtycka, Muzeum II WŚ, Europejskie Centrum Solidarności oraz koło widokowe Amber Sky.

Na Dworzec Główny trafimy stąd w 25 minut spacerem lub w 10 minut samochodem, a na lotnisko im. Lecha Wałęsy w Gdańsku w 25 minut samochodem.

Mieszkanie dostępne jest od 1 września 2025r. do 15 czerwca 2026r. Wymagana jest kaucja zwrotna w wysokości 4000 złotych. Opłaty administracyjne wynoszą ok. 550 złotych, pozostałe opłaty to prąd wg. zużycia oraz internet z telewizją. Umowa najmu w zwykłej formie pisemnej (bez konieczności składania oświadczeń u notariusza). Dodatkowo płatne wynagrodzenie dla biura za obsługę transakcji w wysokości 2500 złotych.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	Sienna Grobla

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 400 PLN
Price per m2:	86 PLN
Deposit:	4 000 PLN
Area:	28.00 m ²

Building

Year of construction:	2020
Number of floors:	5

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

Zobacz moje oferty