

Numer referencyjny: **IN955001**



Area:

39.20 m²

Price:

880 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Oliwa, 39.20 m², IN955001

Offer description

Na sprzedaż oferuję pięknie położone, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 39,2 m², znajdujące się na nowoczesnym i eleganckim osiedlu Oliwa Park, zrealizowanym przez renomowanego dewelopera Euro Styl.

Osiedle charakteryzuje się wyjątkową architekturą oraz doskonałą lokalizacją, łączącą bliskość natury z komfortem miejskiego życia.

Atuty nieruchomości:

- powierzchnia – 39,2 m²,
- lokalizacja – jedna z najbardziej pożądanых części Gdańska, w bliskiej odległości znajdują się zielone Parki, Olivia Business Center, morze, pełna infrastruktura oraz komunikacja miejska,
- piętro – 1/5 (budynek wyposażony w windę),

Układ mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,

- komfortowa sypialnia,
- nowoczesna łazienka,
- przedpokój z miejscem na szafę,
- balkon o powierzchni około 4 m².

Wypożyczenie i standard:

Mieszkanie zostało wykończono w wysokim standardzie, z dbałością o każdy detal. Wnętrza są jasne, funkcjonalne i gotowe do zamieszkania. Nowoczesna kuchnia w zabudowie, wysokiej jakości sprzęt AGD, drewniane podłogi oraz elegancka łazienka z prysznicem – to tylko niektóre z licznych atutów tej nieruchomości.

Lokalizacja:

Oliwa Park to wyjątkowe miejsce, które oferuje spokój i relaks w otoczeniu zieleni, jednocześnie zapewniając doskonałe połączenie z centrum Gdańska oraz innymi dzielnicami Trójmiasta. W pobliżu znajdują się liczne tereny rekreacyjne, parki, restauracje oraz sklepy. Bliskość komunikacji miejskiej (tramwaj, autobus, SKM) umożliwia szybkie i wygodne przemieszczanie się.

Doskonała inwestycja:

Mieszkanie to stanowi idealną propozycję jako bezpieczna inwestycja. Bardzo dogodna lokalizacja w pobliżu morza oraz bliskość prestiżowego centrum biznesowego Olivia Business Centre sprawiają, że nieruchomość ta ma ogromny potencjał zarówno pod kątem wynajmu, jak i wzrostu wartości w przyszłości.

Dodatkowe atuty osiedla:

- ochrona i monitoring 24/7,
- naziemne miejsce parkingowe (w cenie 25 tyś/zakup obligatoryjny),
- plac zabaw i teren zielony na osiedlu,
- przestrzeń rekreacyjna, siłownia, sauna i sala fitness dla mieszkańców,
- plac zabaw i teren zielony na osiedlu.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania. To idealne miejsce zarówno dla singla, rodziny, jak i inwestorów poszukujących atrakcyjnej nieruchomości w świetnej lokalizacji.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Oliwa
Street:	Bolesława Krzywoustego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	880 000 PLN
Price per m2:	22 449 PLN
Area:	39.20 m ²
Useable area:	39.20 m ²

Building

Year of construction:	2012
Number of floors:	4

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

Zobacz moje oferty