

Numer referencyjny: IN148959

Area:

67.00 m²

Price:

1 269 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Orłowo, 67.00 m², IN148959

Offer description

Wyjątkowe mieszkanie na sprzedaż w prestiżowej dzielnicy Gdyni – Orłowie

Na sprzedaż komfortowy, stylowo wykończony apartament po generalnym remoncie, położony na pierwszym piętrze kameralnego budynku w zabudowie bliźniaczej, w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji Trójmiasta.

Nieruchomość znajduje się zaledwie 2 km od orłowskiego moła, w otoczeniu eleganckich willi oraz domów jednorodzinnych. W bezpośrednim sąsiedztwie rozciąga się Trójmiejski Park Krajobrazowy, idealne miejsce na długie spacery, zarówno plażą w kierunku Sopotu, jak i leśnymi ścieżkami prowadzącymi m.in. do wieży widokowej w Kolibkach i Opery Leśnej.

Powierzchnia mieszkania to 67 m², na którą składają się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon,
- niezależna, w pełni wyposażona kuchnia,

- dwie przytulne sypialnie,
- łazienka z wanną.

Do mieszkania przynależą również:

- piwnica o powierzchni ok. 25 m², podzielona na cztery pomieszczenia (obecnie m.in. pralnia i pomieszczenie gospodarcze),
- prywatna działka.

Nieruchomość daje wiele możliwości aranżacyjnych, istnieje opcja rozbudowy poprzez nadbudowę kolejnego piętra (dach płaski), a także stworzenia wiaty z miejscem postojowym przed wejściem. Piwnica może zostać zaadaptowana na część mieszkalną.

W okolicy znajduje się pełna infrastruktura miejska:

sklepy,
przychodnia,
przystanki komunikacji miejskiej (autobus, SKM),
zielone tereny spacerowe,
oraz Plac Górnośląski z lokalnym targiem oferującym świeże produkty.

W zasięgu 10 minut spacerem znajduje się Centrum Handlowe Klif.

To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortu, spokoju i świetnej lokalizacji.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Oficerska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 269 000 PLN
Price per m2:	18 940 PLN
Area:	67.00 m ²

Building

Year of construction:	1985
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	68
Number of floors:	1

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Oskar Onichowski

+48 668 520 366

o.onichowski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)