

Numer referencyjny: **IN712969**



Area:

126.11 m²

Price:

1 335 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Wielki Kack, 126.11 m², IN712969

Offer description

Bezczynszowe mieszkanie, wygodne i przestronne (126 m²), znajdujące się na poziomie +1, wolnostojącego budynku mieszkalnego, w którym są tylko 4 mieszkania.

Dom, w którym znajduje się mieszkanie, położony jest we wzgórzystej części Gdyni – Wielkim Kacku, dzięki temu z mieszkania roztaczają się piękne widoki na zieleń oraz dachy okolicznych budynków. Jest nieco na uboczu w zielonej i cichej okolicy, a jednocześnie blisko centrum Gdyni. Komunikacja miejska zapewnia bardzo dobry dojazd praktycznie do każdej części Trójmiasta.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- przestronny i słoneczny salon z balkonem,
- duża sypialnia z balkonem,
- gabinet,
- pokój gościnny,

- łazienka z wanną,
- łazienka z prysznicem,
- kuchnia z jadalnią,
- hall wejściowy.

Mieszkanie ma świetny rozkład pomieszczeń, posiada bardzo duży potencjał aranżacyjny. Salon jest przestronny i jasny, bardzo słoneczny, okna i balkon skierowane są na stronę południowo – zachodnią, również okna i balkon sąsiadującej sypialni skierowane są na te strony świata, w sypialni jest miejsce na dużą szafę.

Osobna kuchnia z jadalnią mogą się stać miejscem spotkań rodzinnych i wspólnych posiłków, a po połączeniu z salonem możemy otrzymać dzienną strefę wypoczynkową z kinem domowym, reprezentacyjnym stołem, a także kuchnię z wyspą kuchenną i miejscem na poranną kawę.

W mieszkaniu znajdują się 2 łazienki z oknami, jedna z wanną może być salonem kąpielowym, a druga funkcjonować także jako pralnia, z łatwością zmieszczą się pralka i suszarka.

Mniejsze pokoje mogą pełnić funkcje pokoi dziecięcych, gościnnych lub gabinetu.

Mieszkanie jest czyste i zadbane – białe ściany, na podłogach w pokojach parkiety, w bardzo dobrym stanie technicznym, również bydynek jest w dobrym stanie technicznym. Mieszkańcy mogą parkować pod domem, są ustalone miejsca parkingowe, do każdego mieszkania przynależy duże pomieszczenie w piwnicy. Ogrzewanie jest gazowe, we wspólnej kotłowni znajdują się indywidualne piece gazowe do każdego mieszkania.

Niewątpliwym atutem prezentowanej nieruchomości jest jej **doskonała lokalizacja** – miejsce idealnie skomunikowane z pozostałymi dzielnicami Gdyni, jest też łatwy dojazd do Obwodnicy. Tu żyje się wygodnie – w pobliżu szkoły, przedszkola, przychodnie, punkty usługowo-handlowe, galerie i supermarkety.

Oferta stanowi atrakcyjną propozycję zarówno do zamieszkania, jak i ciekawą przestrzeń do wynajęcia.

Zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Wielki Kack
Street:	Gedymina

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 335 000 PLN
Price per m2:	10 586 PLN
Area:	126.11 m ²

Building

Year of construction:	2002
Number of floors:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Ewa Kucko

+48 575 263 942

e.kucko@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)