

Numer referencyjny: **IN175172**



Area:
69.41 m²

Price:
1 530 000 PLN

Apartment for sale, Kraków Zabłocie, 69.41 m², IN175172

Offer description

Na sprzedaż świetnie zaaranżowane, wykończone z dbałością o wszelkie szczegóły – przestronne mieszkanie z dwustronną ekspozycją.

ZAKUP BEZ PODATKU PCC – OSZCZĘDNO?? 2 %

Jeżeli szukasz czegoś wyjątkowego – zapraszam do kontaktu!

Budynek z inwestycji Lokum Salsa położony jest na trzecim piętrze pięciopiętrowego budynku z 2023 r. na krakowskim Zabłociu.

Postindustrialna dzielnica składa się z nowych apartamentowców oraz biurowców. Między innymi Ocean Office.

W okolicy dodatkowo znajdziemy mnóstwo restauracji i zakładów usługowych.

Łatwy jest także wyjazd w inne części miasta. W pobliżu Galeria Kazimierz.

Mieszkanie o powierzchni, wynoszącej 69,41m² zostało w pełni wykończone z materiałów wysokiej jakości. Meble w pomieszczeniach stworzono na

zamówienie wg indywidualnego projektu.

Wnętrze charakteryzuje się **unikalnym designem**, przemyślanymi rozwiązaniami oraz bardzo dużą powierzchnią do przechowywania rzeczy.

Klimatyzowane mieszkanie nigdy nie było zamieszkiwane

Lokal składa się z:

- przedpokoju z szafami i lustrem;
- pokoju dziennego z jadalnią i wydzieloną kuchnią ze sprzętem AGD;
- urządzonej sypialni z łóżkiem i meblami;
- drugiego pokoju do własnej aranżacji.

Dodatkowo właściciel może korzystać z dwóch balkonów, w tym z balkonu o większej powierzchni z widokiem na pełen roślina dziedziniec.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe i komórka lokatorska.

FINANSE:

cena ofertowa nieruchomości: 1 mln 530.000 PLN

komórka lokatorska – 30.000 PLN

miejsce postojowe w garażu podziemnym – 60.000 PLN

Zachęcam do kontaktu ws. prezentacji!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAŁOPOLSKIE
City:	Kraków
District:	Zabłocie
Street:	Stanisława Klimeckiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 530 000 PLN
Price per m2:	22 043 PLN
Area:	69.41 m ²
Useable area:	69.41 m ²

Building

Year of construction:	2023
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	5

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Łukasz Bąk

+48 668 123 630

l.bak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)