

Numer referencyjny: **IN963448**



Area:

**285.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**5 150 000 PLN**

**House for sale, Warszawa Wilanów, 285.00 m<sup>2</sup>, IN963448**

## Offer description

Piękny dom z basenem i ogrodem na sprzedaż w prestiżowej lokalizacji Wilanów.

Nieruchomość znajduje się na zamkniętym osiedlu willowym z całodobową ochroną. Wykończony w wysokim standardzie w stylu glamour. Każde pomieszczenie jest klimatyzowane, a podłogi podgrzewane, wykończone wysokiej jakości parkietem. Pięknie zagospodarowany ogród z basenem to atut nieruchomości. Zadbana roślinność podświetlana nocą tworzy niesamowity klimat.

Przestronny salon z kominkiem połączony z kuchnią z wyspą oraz przestronną spiżarką. Na poziomie zero znajduje się garaż na dwa samochody oraz pralnia. Dom dodatkowo wyposażony w alarm oraz kamery na zewnątrz. Poziom pierwszy to 4 sypialnie. Główna master z łazienką i 2 garderobami. Kolejne 3 sypialnie mogą być wykorzystane na pokoje dla dzieci oraz biura lub stylową

kolejną garderobę. Na poziomie 3 znajduje się przestronny pokój z dużym tarasem z widokiem na Warszawę. Może służyć jako dodatkowy pokój, biuro lub siłownia.

Osiedle przyjazne i bezpieczne. Wilanów to piękna, zielona dzielnica, z licznymi trasami rowerowymi, atrakcjami dla dzieci, wokół najlepsze szkoły międzynarodowe, przedszkola, sklepy, usługi, siłownie, golf, galerie handlowe. Dobre połączenie z innymi częściami Warszawy. Szybki wyjazd na autostradę.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Wilanów
Street:	Komfortowa

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	5 150 000 PLN
Price per m2:	18 070 PLN
Area:	285.00 m <sup>2</sup>
Useable area:	285.00 m <sup>2</sup>
Lot area:	650.00 m <sup>2</sup>

### Building

Year of construction:	2020
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

### Plot

Lot area:	650.00 m <sup>2</sup>
Garden:	1

## Dodatkowe informacje

---

Number of parking spaces:

3

Kitchen type:

\_translation\_not\_found

Agent



Anna Sienkiewicz

+48 668 126 601

a.sienkiewicz@invilla.pl

Zobacz moje oferty