

Numer referencyjny: IN100566

Area:

40.40 m²

Price:

649 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Wrzeszcz, 40.40 m², IN100566

Offer description

Na sprzedaż jasne, słoneczne mieszkanie o powierzchni 40 m² przy ul. Leczkowa w gdańskiej dzielnicy Wrzeszcz.

Ulica Leczkowa znajduje się w cichym zakątku Dolnego Wrzeszcza, jednocześnie jest świetnie skomunikowana z resztą Gdańska oraz z całym Trójmiastem.

W pobliżu linie tramwajowe, w niedalekiej odległości dworzec kolejowy. W odległości niespełna 100 metrów, znajduje się Park na Strzyża, idealne miejsce do spacerów, zabaw z dziećmi oraz gimnastyki na świeżym powietrzu – zewnętrzna siłownia i boisko do gry w piłkę znajdują się na terenie parku.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze bloku, a w jego skład wchodzi:

- dwa jasne, umeblowane osobne pokoje z oknami,
- umeblowana kuchnia,

- funkcjonalna łazienka z dużym prysznicem,
- przedpokój.

Do lokalu przynależy również piwnica.

Miejsca parkingowe dostępne tylko dla mieszkańców na terenie wewnętrznym za zamkniętym szlabanem lub bezpośrednio przed blokiem.

Mieszkanie jest po remoncie – nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Klatka schodowa jest zadbana i mieszkają w niej przyjaźni sąsiedzi. Wejście do klatki zabezpieczone jest domofonem. W budynku jest winda oraz prężnie działająca wspólnota mieszkaniowa.

Niskie opłaty administracyjne kształtują się na poziomie około 450-550 zł/m-c.

W okolicy pełne zaplecze handlowo-usługowe, galerie handlowe, sklepy, przychodnia, świetny dojazd do uczelni wyższych.

Mieszkanie ze względu na swoją lokalizację idealnie nadaje się do dalszego wynajmu – pieszo na uczelnię!

Idealna lokata kapitału.

Serdecznie zapraszam na prezentacje!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Wrzeszcz
Street:	Konrada Leczkowa

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	649 000 PLN
Price per m2:	16 064 PLN
Area:	40.40 m ²

Building

Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	10

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty