

Numer referencyjny: IN636546

Area:

67.00 m²

Price:

699 000 PLN

Offer description

Promocyjna cena do końca lipca!

Piękny 4 pokojowy apartament z zachwycającym widokiem.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu przestronne, bardzo funkcjonalne **4-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 67 m²**, które składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym,
- trzech ustawnych pokoi.
- łazienki,
- miejscem na garderobę
- przedpokoju.

Dokładny rozkład mieszkania widoczny jest na planie.

Dzięki dużym oknom oraz ponadstandardowej wysokości pomieszczeń – 2,70 m – w mieszkaniu czuć przestrzeń, co daje

wyższy komfort w codziennym użytkowaniu. Okna solidne, akustyczne (mieszkanie jest ciche), bardzo dobra wentylacja pomieszczeń. Na podłogach znajdują się panele i gres, na ścianach gładzie, elektryka nowa.

Ogrzewanie miejskie, czynsz niski, **obecnie wynosi około 630 zł. (cały rok)**

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w parkingu podziemnym oraz komórka lokatorska** – dodatkowo płatne.

Miłośnicy spędzania wolnego czasu na powietrzu, mogą korzystać z przynależnego dużego balkonu. Niezaprzeczalnym atutem jest uspokajający widok na zieleń, który rozchodzi się z okien z salonu i z balkonu.

Lokalizacja:

Pogórze jest spokojną dzielnicą Gdyni, która leży blisko samego serca miasta – do centrum można dostać się w 10 minut samochodem, jak i blisko terenów podmiejskich. Jadąc Estakadą Kwiatkowskiego można równie szybko dostać się na obwodnicę Trójmiasta. W niedalekiej odległości znajduje się bogate zaplecze handlowo – usługowe – m.in sklepy spożywcze, galeria Szperk, Biedronka, usługi. W przeciągu 15-20 minut można dojechać do Mechelinek i Rewy i spędzać czas nad Zatoką Pucką, co jest dużym atutem dla miłośników sportów wodnych.

Mieszkanie doskonałe dla pary, rodzin oraz pod inwestycję.

Jeśli poszukujesz ciepłego, komfortowego mieszkania gotowego do wprowadzenia, nie czekaj i koniecznie umów się na prezentację – zapraszam!

Oskar Onichowski

tel: 668520366

e-mail: o.onichowski@invilla.pl

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Pogórze
Street:	Żelazna

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	699 000 PLN
Price per m2:	10 433 PLN
Area:	67.00 m ²

Building

Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	8

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Oskar Onichowski

+48 668 520 366

o.onichowski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)