

Numer referencyjny: **IN803773**



Area:

295.34 m²

Price:

1 990 000 PLN

Commercial space for sale, Gdynia Chylonia, 295.34 m², IN803773

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż hala magazynowa wraz z powierzchnią biurową na działce 789 m².

LOKALIZACJA:

Lokal znajduje się w Gdyni przy ul. Północnej (prostopadła do Hutniczej) i jest świetnie skomunikowany z całym Trójmiastem dzięki znajdującym się w pobliżu przystankom autobusowym oraz przystankowi SKM. W kilka minut dojedziemy stąd samochodem do Obwodnicy, z której bardzo szybko dostaniemy się do innych lokalizacji w Trójmieście.

BUDYNEK:

1-piętrowy budynek na zamkniętym, ogrodzonym terenie.

NIERUCHOMOŚĆ:

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 295,32 m² zlokalizowana jest na dwóch kondygnacjach.

W jej skład wchodzi m.in.:

- magazyn główny (171,90 m²),
- ciepły magazyn,
- biuro,
- kotłownia,
- sala konferencyjna + biuro.

INFORMACJE DODATKOWE:

- ogrzewanie – piec na ekogroszek,
- miejsca postojowe znajdują się przed budynkiem

UWAGA:

Podana cena to cena netto do której należy doliczyć podatek VAT 23%

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Chylonia
Street:	Północna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	1 990 000 PLN
Price per m2:	6 738 PLN
Area:	295.34 m ²
Useable area:	295.32 m ²
Lot area:	789.00 m ²

Building

Year of construction:	2012
-----------------------	------

Plot

Lot area:	789.00 m ²
-----------	-----------------------

Agent



Dawid Iwasiuta

+48 607 355 870

d.iwasiuta@invilla.pl

Zobacz moje oferty