

Numer referencyjny: IN592148

Area:

46.00 m²

Price:

3 200 PLN

Apartment for rent, Sopot Górny, 46.00 m², IN592148

Offer description

Do wynajęcia długoterminowo apartament z balkonem na zamkniętym, strzeżonym osiedlu Aquarius w prestiżowej lokalizacji – Sopocie Górnym.

Lokal znajduje się na 1 piętrze w czteropiętrowym apartamentowcu z windą i halą garażową. Mieszkanie ma powierzchnię 46 m² i składa się z następujących pomieszczeń:

- salonu z wyjściem na balkon z widokiem na wewnętrzny dziedziniec osiedla oraz w pełni wyposażonym aneksem kuchennym,
- przestronnej sypialni,
- łazienki z oknem, kabiną prysznicową i zabudowaną pralką,
- korytarza z dużą szafą.

Do mieszkania przynależą **miejsce postojowe** w hali garażowej oraz **komórka lokatorska** – dostępne do wynajmu, dodatkowo płatne 300zł/msc. Najem przynależności jest obligatoryjny.

Osiedle, na którym mieści się apartament charakteryzuje niska zabudowa oraz jasna elewacja budynków położonych pośród zieleni drzew. Osiedle jest ogrodzone oraz objęte całodobową ochroną i systemem monitoringu, zapewniając mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa.

Zielone otoczenie gwarantuje lokatorom spokój i ciszę, a duże przestrzenie między budynkami – prywatność.

Na terenie inwestycji zaprojektowano zespół fitness z siłownią i saunami mieszczący się w starannie odrestaurowanej, zabytkowej części jednego z budynków. W zielonej otulinie drzew powstał natomiast kort tenisowy, boisko do koszykówki oraz plac zabaw dla najmłodszych. Na osiedlu znajduje się również sklep spożywczy.

Miesięczne opłaty administracyjne oscylują w granicach 500-800 zł (pełne zestawienie do wglądu na życzenie), dodatkowo płatny jest prąd (wg. zużycia) oraz internet i telewizja. Wymagana jest umowa najmu okazjonalnego zawarta na 12 miesięcy. Kaucja zwrotna w wysokości 5000 zł. Jednorazowa opłata dla biura za przeprowadzenie transakcji w wysokości 3000 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Górny
Street:	Armii Krajowej

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	3 200 PLN
Price per m2:	70 PLN
Deposit:	5 000 PLN
Area:	46.00 m ²

Building

Year of construction:	2009
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)