

Numer referencyjny: **IN458630**

Area:
108.00 m²

Price:
3 799 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia, 108.00 m², IN458630

Offer description

Elegancki Penthouse na sprzedaż w sercu Gdyni – Kamienna Góra.

Przedstawiamy ekskluzywny penthouse o powierzchni 108 m², usytuowany w prestiżowej dzielnicy Kamienna Góra, zaledwie kilka minut od najważniejszych atrakcji Gdyni. To wyjątkowe połączenie nowoczesnej estetyki, wysokiej jakości wykończeń oraz wygody życia w centrum miasta.

Najważniejsze cechy apartamentu:

- Powierzchnia mieszkalna: Przestronny salon z kuchnią, sypialnia z prywatnym balkonem, elegancka łazienka oraz funkcjonalna garderoba.
- Taras: Przestronny, około 120 m² taras z pergolą wyposażoną w elektryczny dach i rolety, zapewniające prywatność. Idealne miejsce do relaksu lub spotkań w gronie bliskich.
- Wykończenie: **Minimalistyczny design**, zaprojektowany przez renomowane

studio architektoniczne z Gdańska. Wnętrze zdobią stylowe meble włoskich marek, takich jak Calia Italia i Tonin Casa, a ogród wyposażono w ekskluzywne meble marki Varaschin.

- Technologie: Inteligentny system zarządzania KNX, umożliwiający zdalne sterowanie ogrzewaniem podłogowym, oświetleniem, roletami, markizami i pergolą – wszystko obsługiwane za pomocą iPada lub telefonu.
- Okna: Pełnowymiarowe, drewniane okna z elektrycznie sterowanymi roletami rzymskimi i zewnętrznymi markizami.
- Kuchnia: W pełni wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD marki SMEG i SIEMENS.
- Komfort i bezpieczeństwo: Klimatyzacja, system monitoringu, alarm oraz ochrona, zapewniające pełen spokój i wygodę.

Lokalizacja:

- 1 minuta spacerem do ul. Świętojańskiej.
- 7 minut do stacji SKM.
- 10 minut do Bulwaru Nadmorskiego, Centrum Riviera i Teatru Muzycznego.
- Codzienne zakupy? Biedronka i Aldek znajdują się niemal tuż za rogiem.

Dodatkowe udogodnienia:

- Bezpośredni wjazd windą z garażu prosto do salonu.
- 2 miejsca parkingowe w hali garażowej oraz przestronna komórka lokatorska.
- Doskonale nasłonecznione wnętrza – okna skierowane na południowy zachód.
- Pomimo centralnej lokalizacji, apartament jest wyjątkowo cichy, oferując pełen komfort i prywatność.

Do apartamentu przynależą dwa komfortowe miejsca w hali garażowej oraz komórka lokatorska w kwocie 200.000 złotych.

To wyjątkowa oferta dla tych, którzy poszukują harmonii między luksusem, nowoczesnymi technologiami, a dogodną lokalizacją.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
Street:	Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	3 799 000 PLN
Price per m2:	35 176 PLN
Area:	108.00 m ²
Useable area:	108.00 m ²

Building

Year of construction:	2016
Number of floors:	5

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty