

Numer referencyjny: **IN784801**



Area:

125.00 m²

Price:

1 248 750 PLN

Commercial space for sale, Kosakowo, 125.00 m2, IN784801

Offer description

Na sprzedaż lokal gastronomiczny z oryginalnym piecem do pizzy, położony w wyjątkowo atrakcyjnej lokalizacji – w dynamicznie rozwijającej się gminie Kosakowo.

Lokal jest w pełni wyposażony i gotowy do prowadzenia działalności przez cały rok, co stanowi doskonałą okazję do natychmiastowego rozpoczęcia biznesu.

Charakterystyka obiektu:

- Powierzchnia użytkowa – 125 m².
- Dwa ogródki letnie.
- Prywatny parking na terenie nieruchomości, co zapewnia wygodę dla klientów oraz personelu.
- Całkowita powierzchnia działki wynosi 670 m², co stwarza możliwość rozbudowy.
- W 2011 roku przeprowadzono generalny remont budynku oraz jego

docieplenie.

- Lokal wyposażony jest w monitoring, klimatyzację i światłowód.

Lokalizacja:

Niewątpliwą zaletą jest doskonałe położenie lokalu – przy głównej trasie Mechelinki-Rewa, zaledwie 1 kilometr od kluczowego szlaku komunikacyjno-turystycznego.

W pobliżu znajdują się miejscowości takie jak Suchy Dwór, Pogórze, Dębogórze i Kosakowo, co sprawia, że lokal jest łatwo dostępny zarówno dla mieszkańców, jak i turystów.

Ten lokal to świetna propozycja dla przedsiębiorców z branży gastronomicznej oraz inwestorów, którzy poszukują nieruchomości z potencjałem do dalszego rozwoju.

Skontaktuj się już dziś, aby uzyskać więcej informacji na temat tej oferty!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Kosakowo
Street:	Żeromskiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	1 248 750 PLN
Price per m2:	9 990 PLN
Area:	125.00 m ²
Useable area:	125.00 m ²

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:

6

Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

Zobacz moje oferty