

Numer referencyjny: **IN584811**

Area:

**90.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**1 590 000 PLN**

**Apartment for sale, Gdynia Mały Kack, 90.00 m<sup>2</sup>, IN584811**

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Enklawa zieleni w sercu Gdyni – **Wzgórze Bernadowo** otoczone lasami, malowniczymi ścieżkami spacerowymi oraz rowerowymi, idealnymi do aktywnego wypoczynku.

Jest to jedna z najbardziej prestiżowych i bezpiecznych lokalizacji w Trójmieście, **monitorowane osiedla** zapewniają mieszkańcom pełną ochronę. Jednocześnie, okolica jest **doskonale skomunikowana** – zaledwie kilka minut dzieli nas od centrum Gdyni, Sopotu, czy obwodnicy Trójmiasta, co pozwala na szybki i wygodny dojazd w każdą stronę aglomeracji.

Przestronny i estetycznie wykończony apartament o powierzchni **90 mkw** składa się z:

- słonecznego salonu z wyjściem na balkon (salon został powiększony kosztem jednego z pokoi, można wrócić do pierwotnego rozwiązania),
- pięknej jadalni z widokiem na park,
- dwóch sypialni,
- łazienki,
- garderoby z pralko – suszarką,
- przestronnego holu.

W razie potrzeby można wrócić do poprzedniego układu z 3 sypialniami.

Przestronny i bardzo słoneczny apartament z ekspozycją na trzy strony świata.

Wykończony w białej, neutralnej kolorystyce przy użyciu najwyższej klasy materiałów sprzyja odpoczynkowi oraz dodaje komfortu w życiu codziennym.

Usytuowany jest na granicy z Sopotem (dojazd ulicą Sopocką), doskonale połączony z głównymi arteriami komunikacyjnymi Trójmiasta – ulica Wielkopolska umożliwia dojazd do centrum Gdyni i obwodnicy.

Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw, w pobliżu duże boisko, siłownia na świeżym powietrzu i ścieżki leśne doskonałe na spacer, idealne do jazdy na rowerach. Odległość od morza wynosi 5 km, ponadto:

- 2 min PKM Gdynia Karwiny,
- 5 min Obwodnica Trójmiejska,
- 8 min Gdynia Centrum,
- 7 min Sopot Centrum,
- 15 min plaża w Orłowie,
- 14 min Port Lotniczy Gdańsk,
- 3 min Apteka, 4 min Publiczna Przychodnia Zdrowia,
- 7 min Centrum Handlowe Riviera, 8 min Centrum Handlowe Klif.

*Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali podziemnej płatne dodatkowo 50.000 zł oraz komórka lokatorska płatna dodatkowo 20.000 zł.*

Zapraszam na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Mały Kack
Street:	Leśna

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 590 000 PLN
Price per m2:	17 667 PLN
Area:	90.00 m <sup>2</sup>

### Building

Number of floors:	3
-------------------	---

### Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

### Dodatkowe informacje

Intercom:	1
:	1

## Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)