

Numer referencyjny: IN496511

Area:

49.40 m²

Price:

890 000 PLN

Apartment for sale, Sopot, 49.40 m2, IN496511

Offer description

Na sprzedaż oferujemy **dwupokojowe mieszkanie** na znanym w całej Polsce deptaku Bohaterów Monte Cassino, czyli słynnym **Monciaku**.

Mieszkanie położone jest na poddaszu gruntownie wyremontowanej kamienicy zlokalizowanej w górnej części deptaku Bohaterów Monte Cassino. Mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne, a także ciche – okna skierowane są na przeciwną stronę od tętniącego życiem Monciaka – ma to podwójne korzyści – jesteśmy w samym sercu kurortu – wszystkie uroki życia turystycznego są dosłownie na wyciągnięcie ręki, a jednocześnie na zacisznym uboczu.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont z wymianą instalacji włącznie, ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia nowy dwufunkcyjny piec gazowy.

Na powierzchni **49,4m2** wygospodarowano:

■ przestronny pokój dzienny,

- dużą sypialnię,
- przechodnią kuchnię ze stołem jadalnianym,
- łazienkę z prysznicem.

Jest to świetna nieruchomość inwestycyjna – doskonale nadaje się do najmu krótkoterminowego – ze względu na lokalizację będzie się dobrze wynajmować przez cały rok.

Zapraszam na prezentację!

Oferujemy na sprzedaż wygodne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni niemal 50 m² znajdujące się w pięknie wyremontowanej kamienicy zlokalizowanej w górnej części słynnego Monciaka.

Oferta stanowi świetną nieruchomość inwestycyjną, która doskonale nadaje się do najmu krótkoterminowego, długoterminowego lub w systemie hybrydowym.

Mieszkanie jest dwustronne, słoneczne i jasne – okna wychodzą na zieleń i dachy okolicznych budynków, jest również ciche ze względu na położenie względem deptaku Bohaterów Monte Cassino – wszystkie atrakcje turystyczne, restauracje, galerie, sklepy oraz plaża i sopockie Moło są dosłownie na wyciągnięcie ręki, ale mieszkańców oddzielają budynki od gwaru turystycznego.

Nieruchomość jest bardzo dobrze zlokalizowana, w bliskiej odległości znajduje się Dworzec Główny w Sopocie i SKM, a także przystanki autobusowe i trolejbus.

Mieszkanie zostało wyremontowane i zaaranżowane w bardzo przemyślany sposób:

- pokój dzienny (zamykany),
- sypialnia,
- przechodnia kuchnia ze stołem,
- łazienka z WC.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja

nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
Street:	Bohaterów Monte Cassino

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	890 000 PLN
Price per m2:	18 016 PLN
Area:	49.40 m ²
Useable area:	49.40 m ²

Building

Year of construction:	1899
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty