

Numer referencyjny: **IN986396**



Area:

1222.00 m²

Price:

1 160 900 PLN

Plot for sale, Kobyłka, 1222.00 m², IN986396

Offer description

Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość gruntowa – działka z przeznaczeniem mieszkaniowym.

Działka:

- powierzchnia – 1 222 m² (dłuższym bokiem przynależy do drogi),
- długość – 40 m,
- szerokość – 30,5 m,
- teren płaski.

Lokalizacja:

woj. Mazowieckie, powiat Wołomiński, gmina Kobyłka, ul. Zacisza

Przeznaczenie działki:

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach zalesionych posiadających zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Dojazd:

Bezpośredni dojazd do działki drogą gruntową.

Media:

Wszystkie media (woda, kanalizacja, prąd, gaz) w drodze.

Wydano Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) zgodnie z Uchwałą Nr XVI/172/04 z dnia 15-01-2004r, gdzie część biologicznie czynna ma stanowić 70% (WAŻNE: planowana zmiana w MPZP zmieniająca część biologicznie czynną na 50%:

https://kobyłka.bipgmina.pl/struktura/1/1146/dokumenty/18393/wiadomosc/794306/obwieszczenie_o_wylozeniu

Dodatkowe informacje:

Działka położona w cichej, mieszkalnej części Kobyłki. Dojazd do centrum Warszawy (zaledwie 25 km) zapewnia ekspresowa trasa S8, która oddalona jest od granic działki ok. 5 km.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Kobyłka
Street:	Zaciszna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	1 160 900 PLN
Price per m2:	950 PLN
Area:	1222.00 m ²

Building

Road access:

_translation_not_found

Media

Prąd:

Tak

Water:

1

Sewers:

Tak

Plot

Lot type:

_translation_not_found

Fence:

_translation_not_found

Agent



Tomasz Bednarz

+48 510 450 946

t.bednarz@invilla.pl

Zobacz moje oferty