

Numer referencyjny: IN621741

Area:

345.79 m²

Price:

3 190 000 PLN

House for sale, Warszawa Wilanów, 345.79 m2, IN621741

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Klasa i pożądana lokalizacja – Wilanów Zawady.

Oferowana nieruchomość to osiedle składające się z 12 budynków w zabudowie bliźniaczej – w sprzedaży 24 lokale zaprojektowane w klasycznym i ponadczasowym stylu.

Inwestycja wyróżniać się będzie klasycznym stylem i elegancją o wysokim standardzie wykończenia części wspólnych. Istnieje możliwość wizytacji na innym, podobnym osiedlu dewelopera.

Idealna lokalizacja dla rodzin, ciche, kameralne osiedle zamknięte z dobrym dojazdem do Centrum Warszawy. Dodatkowo w pobliżu zjazd na obwodnicę.

Domy składać się będą z 2 kondygnacji o powierzchni 229,3 m² oraz poddasza z możliwością adaptacji (116,49 m²). Do domu przynależy ogród o powierzchni ok. 350 m².

Na parterze zaprojektowany przestronny salon wraz z otwartą kuchnią, spiżarnią, łazienką i korytarzem z przejściem do 2-stanowiskowego garażu.

Na piętrze zaprojektowana sypialnia master z łazienką i garderobą + 3 dodatkowe sypialnie i łazienka.

Planowany termin zakończenia i oddania domów to II połowa 2025r.

Stan deweloperski, wizualizacja przedstawiona w ofercie jest propozycją dla Kupujących. Możliwa kompleksowa usługa wraz z projektem i wykończeniem domu pod klucz.

Pomogę w całym procesie oraz w uzyskaniu finansowania na zakup tej nieruchomości!

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Link do strony: <https://osiedlebruzdowa79.pl/>

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Wilanów Powsinek

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Primary
Price:	3 190 000 PLN
Price per m2:	9 225 PLN
Area:	345.79 m ²
Useable area:	229.30 m ²
Lot area:	550.00 m ²

Building

Roof type:	79
Number of floors:	2
Road access:	_translation_not_found

Media

Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Lot area:	550.00 m ²
-----------	-----------------------

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Marta Koniecka

+48 577 322 737

m.koniecka@invilla.pl

Zobacz moje oferty