

Numer referencyjny: **IN980842**



Area:

**44.90 m<sup>2</sup>**

Price:

**599 000 PLN**

**Apartment for sale, Gdynia Śródmieście, 44.90 m<sup>2</sup>, IN980842**

## Offer description

Na sprzedaż ustawne i funkcjonalne mieszkanie 3-pokojowe w sąsiedztwie Sea Towers.

Śródmieście – serce Gdyni, to wygoda i oszczędność czasu dla miłośników życia miejskiego i osób aktywnych. Za ledwie 10 minut spacerem dzieli nas od Skweru Kościuszki oraz morza. W pobliżu osiedla znajdziemy wszystko co niezbędne do wygodnego życia. Znajdują się tu różnego rodzaju usługi (sklepy, hale targowe, restauracje i kawiarnie, lokale muzyczne), ośrodki kulturalne (m.in. Gdynińskie Centrum Filmowe, Teatr Muzyczny, muzea).

Na powierzchnię użytkową **44.88 mkw** składają się:

- salon z wyjściem na słoneczny balkon,
- kuchnia,
- 2 sypialnie,
- łazienka z WC,

■ przedpokój.

Ponadto do mieszkania przynależy niespełna 3-metrowa piwnica.

Najważniejsze atuty:

- bliskość plaży oraz przystani jachtowej,
- spokojne sąsiedztwo,
- winda w budynku,
- słoneczny balkon,
- ze względu na lokalizację mieszkanie świetnie sprawdzi się jako inwestycja na wynajem lub second home,
- możliwość zakupu przez obcokrajowców spoza UE bez pozwolenia z MSZ.

Oplaty czynszowe kształtują się obecnie w granicach 700 zł. Dookoła budynku znajduje się sporo miejsc postojowych dla mieszkańców. Elastyczny czas wydania.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację.

## Offer details

### Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście

### Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	599 000 PLN
Price per m2:	13 341 PLN
Area:	44.90 m <sup>2</sup>

## Building

Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	9

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

## Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)