

Numer referencyjny: IN817048

Area:

49.94 m²

Price:

1 390 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Stare Miasto, 49.94 m², IN817048

Offer description

Wygodny i funkcjonalny apartament 2-pokojowy wielkości **46,10 m²** znajdujący się w nowoczesnym i jednocześnie klimatycznym kompleksie mieszkaniowo-usługowym **Brabank** w sercu Gdańska, nad Motławą.

Osiedle wybudowane zostało przez renomowanego trójmiejskiego dewelopera **Invest Komofort** w najwyższym standardzie, z zachowaniem zasad ergonomii. Do dyspozycji mieszkańców są piękne części wspólne – wewnętrzne patio, strefa relaksu, fitness, a także sala klubowa z biblioteką.

Mieszkanie zostało zaaranżowane w bardzo przemyślany sposób i przy użyciu materiałów wysokiej jakości – drewniane podłogi, eleganckie kafle w łazience, armatura renomowanych firm, całości dopełniają unikatowe meble. Mieszkanie sprzedawane jest z całym wyposażeniem, jest słoneczne i jasne – okna wychodzą na zielone patio zewnętrzne, a z balkonu

widzieć Motławę.

Mieszkanie składa się z:

pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
sypialni,
łazienki z WC,
przedpokoju.

Do mieszkania przynależy znajdująca się w hali garażowej komórka lokatorska o pow. 3,84 m² wpisana w Księgę Wieczystą. Położenie Brabanku jest rewelacyjne, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się wszystkie największe atrakcje turystyczne i kulturalne miasta. Spacerem dojdziemy do Muzeum II Wojny Światowej, Europejskiego Centrum Solidarności, Teatru Szekspirowskiego, a także niezliczonych kawiarni, restauracji i klubów.

Śródmieście i Starówka Gdańska tętni życiem, wydarzenia kulturalne i turystycznie np. Jarmark Dominikański przyciągają tłumy turystów. Gdańsk to również miasto biznesu – targi, sympozja i konferencje na stałe zapisały się w kalendarium – zapewnia to stały wynajem krótkoterminowy przez cały rok. Jeśli rozważasz to mieszkanie jako second home, znajdziesz tu ciszę i spokój, zrelaksujesz się w części rekreacyjnej przeznaczonej wyłącznie dla mieszkańców. Jeśli szukasz inwestycji, która przyniesie dochód przez cały rok, to także dobry wybór!

Zapraszam na prezentację!

[Offer details](#)

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	Stara Stocznia

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 390 000 PLN
Price per m2:	27 833 PLN
Area:	49.94 m ²
Useable area:	46.10 m ²

Building

Year of construction:	2016
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	6

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Intercom:	1
:	1

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty