

Numer referencyjny: IN891973

Area:

84.40 m²

Price:

2 106 720 PLN

Apartment for sale, Sopot, 84.40 m², IN891973

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Apartament z tarasem z widokiem na las.

Lokalizacja i otoczenie:

Prezentujemy wyjątkowy apartament w inwestycji "Leśna Sonata", usytuowanej w spokojnej części Górnego Sopotu przy ul. 23 Marca, obok osiedla Przylesie. Zaledwie 10 minut spacerem dzieli mieszkańców od malowniczych szlaków Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Centrum Sopotu i słynna Opera Leśna są na wyciągnięcie ręki, a doskonała komunikacja (2 minuty do przystanku autobusowego i 8 minut do stacji SKM) zapewnia łatwy dostęp do wszystkich atrakcji regionu.

Osiedle:

“Leśna Sonata” to nowoczesny, siedmiopiętrowy budynek, który oferuje 108 mieszkań o różnych układach. Kaskadowa architektura i spektakularne tarasy dodają mu charakteru. Wspólne przestrzenie wykończone są eleganckimi elementami, co podkreśla prestiż inwestycji. Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak monitoring, portiernia, strefa relaksu na dachu, plac zabaw oraz miejsca na rowery i wózki dziecięce.

Apartament:

Najlepiej położony w całej inwestycji apartament – w cichej części, z daleka od ulicy z widokiem na las. Oferowany, komfortowy 4-pokojowy apartament znajduje się na 3 piętrze oraz charakteryzuje się przestronnością – 84,40 m², z dużymi przeszkleniami z widokiem na las, o ekspozycji południowej i zachodniej z wyjściem na taras.

W skład apartamentu wchodzi:

- salon z wyjściem na taras,
- aneks kuchenny,
- 3 sypialnie,
- gabinet,
- duża łazienka.

Funkcjonalny układ pomieszczeń sprawia, że jest idealny dla rodzin oraz osób ceniących komfort zarówno do pracy, jak i relaksu.

Mieszkanie zostało zaprojektowane i zaaranżowane przez cenioną architekturę wnętrz.

- podłoga winylowa w jodełkę,
- stolarka wewnętrznych drzwi i parapetów,
- w pełni wykończona i wyposażona łazienka z armaturą sanitarną, glazurą i terakotą, pralka,
- w pełni wykończona i wyposażona kuchnia, sprzęt AGD,
- wygładzone i pomalowane ściany mieszkania,
- umeblowane pokoje,
- klimatyzacja

Dodatkowe informacje:

- powiększone miejsca postojowe w hali garażowej (opcja dla osoby

niepełnosprawnej) z gniazdem elektrycznym dodatkowo płatne 70 000 PLN,
– komórka lokatorska (2,5m²) 30 000 PLN,

Leśna Sonata to idealna propozycja dla osób poszukujących spokojnego życia w otoczeniu przyrody, przy zachowaniu komfortu i nowoczesnego stylu.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji!

Przedstawione informacje mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów prawa. Szczegóły uzyskane na podstawie oświadczenia wierzyciela.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
Street:	23 Marca

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 106 720 PLN
Price per m ² :	24 961 PLN
Area:	84.40 m ²
Useable area:	84.40 m ²

Building

Year of construction:	2024
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	453
Number of floors:	7

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)