

Numer referencyjny: IN429421



Area:

144.00 m²

Price:

1 199 000 PLN

House for sale, Rumia, 144.00 m², IN429421

Offer description

Osiedle przy ul. Konwaliowej w Rumii to oaza spokoju wśród niskiej, jednorodzinnej zabudowy, otoczonej rozległymi terenami zielonymi. Znajdziesz tu wszystko, czego potrzebujesz do aktywnego wypoczynku i relaksu.

Bliskość trasy rowerowej prowadzącej do cypla w Rewie, moło w Mechelinkach i przez rezerwat Beka sprawia, że to idealne miejsce dla miłośników aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Szybki dojazd do trójmiejskiej obwodnicy, centrum Gdyni, lotniska oraz autostrady. Dogodna komunikacja miejska.

Piękny, rodzinny dom w zabudowie bliźniaczej z garażem i ogródkiem, usytuowany na działce o pow. 260 m².

Wnętrze nieruchomości bardzo jasne, funkcjonalne i wykonane z dbałością o każdy detal. Znakomicie zaprojektowane z wydzieloną strefą dzienną i nocną.

Na powierzchnię całkowitą 144 m² (powierzchnia użytkowa 104 m²) składają się kolejno:

PARTER:

- przestronny salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na taras i do ogrodu,
- toaleta,
- zabudowany wiatrołap,
- garaż (w bryle budynku) wraz z miejscem do przechowywania.

I PIĘTRO:

- trzy sypialnie,
- łazienka z prysznicem.

II PIĘTRO:

- poddasze (ok. 40 m²) użytkowe do własnej aranżacji.

Nieruchomość ogrodzona, zabezpieczona domofonem, brama na pilota. Dom wykończony w neutralnej kolorystyce. W kuchni zabudowy i nowoczesne AGD. Wnętrza przytulne i ustawne, pozwalające na dowolne zmiany aranżacyjne. W sypialni duże zabudowy porządkujące przestrzeń.

Ogród ok. 200 m² pięknie zagospodarowany trawnikiem i liczną zieloną roślinnością. Utwardzony taras zachęca do wypoczynku wiosną i latem. Przed budynkiem dodatkowe miejsca postojowe utwardzone na terenie posesji. Miłe i spokojne sąsiedztwo.

Dom ekonomiczny – niskie koszty eksploatacyjne. Ogrzewanie gazowe.

Garaż w bryle budynku – ok. 17 m².

Zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Rumia

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	1 199 000 PLN
Price per m2:	8 326 PLN
Area:	144.00 m ²
Useable area:	104.00 m ²
Lot area:	260.00 m ²

Building

Year of construction:	2021
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2
Road access:	_translation_not_found

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Lot area:	260.00 m ²
Lot type:	_translation_not_found
Fence:	_translation_not_found
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)