

Numer referencyjny: IN250257

Area:
170.00 m²

Price:
16 000 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Oliwa, 170.00 m2, IN250257

Offer description

Oliwa, ukryta w objęciach lasu, od zawsze żyje w harmonii z naturą. Na brukowanych uliczkach drzewa tworzą zielone aleje, ofiarując cień spokojnie spacerującym przechodniom. Wille i kamienice subtelnie wtapiają się w otaczającą zielenią.

Ktoś kiedyś powiedział, że bez parku Oliwa nie byłaby tym samym miejscem – majestatyczne 11 hektarów natury, przez wieki kształtowanej ręką człowieka. Dziś zapraszamy, by tu zamieszkać.

Oliwski Park to bardzo kameralne osiedle. Zaledwie kilka budynków, proste subtelne bryły nakreślone delikatnymi liniami unikatowej szlachetnej cegły. Inspirowane zrównoważoną architekturą Oliwy i parkową kompozycyjną dyscypliną, kryją w sobie zaciszne, przestronne apartamenty i podziemne garaże.

Osiedle powstało z myślą o osobach kreatywnych, oczekujących wyjścia poza schematy. Jest odpowiedzią na marzenie o idealnym miejscu do życia – apartamencie, który spełni najwyższe wymagania i stanie się oprawą dla tego co najważniejsze – czasu dla siebie i swojej rodziny.

Wyjątkowy dwupoziomowy apartament o powierzchni 170 m² z niepowtarzalnym widokiem na park mieści się na drugim (ostatnim) piętrze budynku. Budynek z 2019 roku liczy zaledwie dziesięć lokali.

W skład apartamentu wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią,
- 3 sypialnie,
- pokój gościnny,
- gabinet,
- pokój kąpielowy z wanną,
- łazienka z prysznicem,
- garderoba,
- pomieszczenie gospodarcze,
- dwa duże balkony z widokiem na park.

Naturalnym przedłużeniem salonu jest duży balkon od strony południowej. W apartamencie dobrze wykorzystano powierzchnię, dzięki temu, tworzy ona spójną całość, stanowiąc wygodne miejsce do życia. Wnętrze jest bardzo funkcjonalne i przestronne. Całość utrzymana została w stonowanych kolorach bieli i szarości z akcentami złamanymi subtelnymi dodatkami. Całość wykonana w bardzo wysokim standardzie, przy użyciu materiałów wysokiej jakości. Kamień naturalny, drewno, spieki kwarcowe sprawiają, że apartament jest niezwykle elegancki i ponadczasowy. Takie zestawienie marek jak Scavolini, Miele, Gessi i Kaldewei zdecydowanie tworzy atmosferę luksusu i wysokiej jakości. Połączenie tych marek sprawia, że wnętrza, w których się znajdują, emanują prestiżem, trwałością i elegancją.

Trójstronna ekspozycja panoramicznych okien zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza.

Do apartamentu przynależą dwa miejsca postojowe w hali garażowej oraz obszerna komórka lokatorska.

Teren osiedla jest ogrodzony, monitorowany i strzeżony.

Ten apartament to idealne miejsce do relaksu w samym sercu Oliwy. Przestronne, w pełni umeblowane wewnątrz łączy komfort z funkcjonalnością, oferując wszystko, czego potrzeba do wygodnego zamieszkania od zaraz. To doskonały wybór dla osób ceniących przestrzeń, luksus i prestiż, a także poszukujących nieruchomości w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Gdańsku.

Więcej zdjęć chętnie udostępnię osobom zainteresowanym najmem.

Warunki najmu:

Minimalny okres najmu – 1 rok (preferowany dłuższy).

Czynsz najmu – 16 000 zł/m-c.

Kaucja – 30 000 zł.

Opłaty – ok 3 000 zł + prąd. **Dostępność** – od 1.05.2025 r. Opłata za usługę pośrednictwa – jednomiesięczny czynsz najmu.

Zapraszam serdecznie na prezentacje po wcześniejszym umówieniu terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Oliwa
Street:	Opacka

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	16 000 PLN
Price per m2:	94 PLN
Deposit:	30 000 PLN
Area:	170.00 m ²

Building

Window joinery:

_translation_not_found

Number of floors:

2

Dodatkowe informacje

Kitchen type:

_translation_not_found

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty