

Numer referencyjny: **IN592047**



Area:

**55.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**3 999 PLN**

## Apartment for rent, Gdynia Śródmieście, 55.00 m2, IN592047

### Offer description

Do wynajęcia przytulny apartament o powierzchni 55 mkw składający się z 2 pokoi i łazienki w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji **Portova Invest Komfortu**, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców **prywatny zewnętrzny taras**, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni.

Apartment znajduje się na **czwartym piętrze budynku**. Jest praktycznie nowy, wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną

przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

Najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa – sklepy, banki, restauracje, bary.

Bardzo blisko plaża miejska w Gdyni oraz bulwar nadmorski. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 4 000 zł plus opłaty + prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt.

Wymagana kaucja zwrotna w kwocie jednomiesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Offer details

### Location

|              |             |
|--------------|-------------|
| Country:     | Polska      |
| Voivodeship: | POMORSKIE   |
| City:        | Gdynia      |
| District:    | Śródmieście |
| Street:      | Węglowa     |

### Basic information

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Status:           | Active               |
| Transaction type: | Rental               |
| Property type:    | Apartment            |
| Market:           | Secondary            |
| Price:            | 3 999 PLN            |
| Price per m2:     | 73 PLN               |
| Deposit:          | 4 000 PLN            |
| Area:             | 55.00 m <sup>2</sup> |

## Building

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Year of construction: | 2020                   |
| Window joinery:       | _translation_not_found |
| Number of floors:     | 6                      |

## Media

|           |     |
|-----------|-----|
| Prąd:     | Tak |
| Internet: | Tak |
| Water:    | 1   |
| Sewers:   | Tak |

## Dodatkowe informacje

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Number of parking spaces: | 1                      |
| Basement:                 | Tak                    |
| Kitchen type:             | _translation_not_found |
| Intercom:                 | 1                      |
| :                         | 1                      |

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty