

Numer referencyjny: **IN592047**

Area:

**55.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**3 999 PLN**

**Apartment for rent, Gdynia Śródmieście, 55.00 m2, IN592047**

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia przytulny apartament o powierzchni **55 mkw** składający się z 2 pokoi i łazienki w prestiżowej lokalizacji w **samym sercu Gdyni** – inwestycji **Portova Invest Komfortu**, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni.

Apartament znajduje się na czwartym piętrze budynku. Jest praktycznie nowy, wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

Najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska.

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa – sklepy, banki, restauracje, bary.

Bardzo blisko plaża miejska w Gdyni oraz bulwar nadmorski. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 4 000 zł plus opłaty + prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt. Wymagana kaucja zwrotna w kwocie jednomiesięcznego czynszu najmu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Węglowa

## Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	3 999 PLN
Price per m2:	73 PLN
Deposit:	4 000 PLN
Area:	55,00 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2020
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	6

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty