

Numer referencyjny: **IN248796**



Area:

59.16 m²

Price:

899 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Obłuże, 59.16 m², IN248796

Offer description

Zapraszamy na prezentację mieszkania w Nadmorskich Tarasach Nasypowa – idealne miejsce do życia z doskonałą infrastrukturą i łatwym dostępem do morza oraz centrum Gdyni.

Budynek z 2022 r, należy do inwestycji **Nadmorskie Tarasy** dewelopera **Murapol**.

W budynku zadbana, jasna klatka schodowa, wykończona na wysokim poziomie, wejście do budynku zabezpieczone video-domofonem. Kompleks nowoczesnych mieszkań na wynajem, położony w dzielnicy Gdynia Obłuże, przy ul. Nasypowej i ul. Śmidowicza. Ta wyjątkowa lokalizacja, blisko Estakady Kwiatkowskiego, zapewnia szybki dojazd do centrum, a jednocześnie ciche, kameralne otoczenie sprzyja aktywnemu wypoczynkowi.

Mieszkanie Czteropokojowe

Oferujemy przestronne, czteropokojowe mieszkanie o powierzchni prawie 60 m², wykończone w nowoczesnym stylu, harmonijnie łączącym prostotę i jasne

barwy. Mieszkanie składa się z umeblowanego salonu z aneksem kuchennym, wyposażonym w klimatyzację, trzech wygodnych sypialni, dwóch łazienek, hallu oraz ogródka. Kuchnia wyposażona jest w nowoczesny sprzęt AGD, w tym zmywarkę, piekarnik, kuchenkę mikrofalową z funkcją piekarnika oraz płytę ceramiczną, okap i lodówkę. Kuchnia robiona na wymiar.

Główna sypialnia oraz hall wejściowy posiadają zabudowane szafy. Dwa mniejsze pokoje są wyposażone w rozkładaną sofę jako pokój gościnny, a drugi użytkowany jest obecnie jako biuro. Łazienka utrzymana w jasnej tonacji, wyposażona w wannę z opcją prysznic oraz pralkę.

Mieszkanie jest wyposażone w system SMART HOME – system inteligentnego mieszkania z bezprzewodowym sterowaniem wody, prądu, ogrzewania i oświetlenia oraz system antysmogowy.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania **od zaraz**.

Lokalizacja i udogodnienia

Nadmorskie Tarasy sąsiadują z terenami zielonymi, bulwarem nadmorskim i plażami, oferując idealne warunki do joggingu, jazdy na rowerze czy spacerów. W okolicy znajduje się także plaża dla psów, co czyni to miejsce przyjaznym dla właścicieli zwierząt. W pobliżu kompleksu znajdują się liczne placówki edukacyjne i punkty usługowe, a bliskość komunikacji miejskiej gwarantuje wygodny dojazd do różnych części miasta.

W pobliżu Plaża Babie Doły i Bulwar Oksywski, sklepy – Lidl, Biedronka, Kaufland, Żabka, lokale gastronomiczne, las i port kontenerowy. Doskonała komunikacja publiczna.

Mieszkanie znajduje się na parterze trzypiętrowego budynku i posiada **opcjonalnie jedno lub dwa miejsca parkingowe w hali garażowej** (dodatkowo płatne 45 tys. zł za każde).

Możliwość zakupu mieszkania bez miejsc.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Obluże
Street:	Nasykowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	899 000 PLN
Price per m2:	15 196 PLN
Area:	59.16 m ²
Useable area:	59.16 m ²

Building

Year of construction:	2022
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	69
Number of floors:	4

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Monika Krauze

+48 784 924 696

dubaj@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)