

Numer referencyjny: IN304784

Area:

75.00 m²

Price:

5 500 PLN

Apartment for rent, Gdynia Witomino-Radiostacja, 75.00 m2,
IN304784

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia nowe mieszkanie o powierzchni 75 mkw w doskonałej lokalizacji w Gdyni – inwestycji Małokacka dewelopera Invest Komfort.

Małokacka to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. Na szczycie 12-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali tylko dla mieszkańców **prywatny zewnętrzny taras** z placem zabaw i miejscem przeznaczonym na relaks, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni.

Mieszkanie znajduje się na siódmym piętrze budynku. Jest nowe, wyposażone we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce.

W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon z rozkładaną sofą i wyjściem na balkon z widokiem na zieleń,
- jasna kuchnia z oknem wraz ze stołem jadalnianym,
- komfortowa sypialnia wraz z zabudową meblową i miejscem do przechowywania,
- pokój z miejscem do pracy,
- łazienka z dużym prysznicem,
- funkcjonalna pralnia / pomieszczenie gospodarcze.

Najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, tarasu widokowego, strefy z dla dzieci oraz miejsca na grilla.

Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej oraz komórka lokatorska. (płatne dodatkowo 500 zł)

W okolicy pełna infrastruktura handlowo – usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, bary. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, bliskość obwodnicy pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Cena najmu to 5 500 zł plus opłaty oraz prąd wg zużycia.

Apartament dostępny, preferowany najem długoterminowy bez zwierząt.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 8 000 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Przedstawiona wyżej oferta nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa, lecz ma charakter informacyjny. Dostarczamy ją, aby treść przedstawiona w naszych ofertach byłaby aktualna i rzetelna. Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń Wynajmujących

For rent a new apartment with an area of 75 sq m in a great location in Gdynia – the Małokacka investment of the developer Invest Komfort.

Małokacka is not only modern architecture that reflects the latest trends. At the top of the 12-storey dominant, the architects arranged a private outdoor terrace for residents only, with a playground and a place for relaxation, from which there are amazing views of the panorama of Gdynia.

The apartment is located on the seventh floor of the building. It is new, equipped with all the most necessary things and finished with the best materials in warm, bright colors. The whole combines an attractive visual space with functionality and interesting design. All elements of the apartment function together in harmony and coherent aesthetics.

The property consists of:

- spacious living room with a sofa bed and exit to the balcony overlooking the greenery,
- bright kitchen with a window and a dining table,
- comfortable bedroom with built-in furniture and storage space,
- room with a work space,
- bathroom with a large shower,
- functional laundry room / utility room.

The tenant gains the opportunity to use the common parts of the investment – gym, viewing terrace, children's area and barbecue area.

This is a very safe building – 24-hour security, monitoring and porter's office.

The apartment includes a parking space in the underground garage and a storage room. (additional fee of PLN 500)

In the area, full commercial and service infrastructure needed for everyday functioning – shops, banks, restaurants, bars. Well-developed public transport – buses, trolleybuses, proximity to the ring road will allow you to reach every corner of the Tri-City.

The rental price is PLN 5,500 plus fees and electricity according to consumption.

Apartment available, long-term rental without animals preferred.

Refundable deposit of PLN 8,000 required.

I cordially invite you to the presentations!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Witomino-Radiostacja
Street:	Małokacka

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	5 500 PLN
Price per m2:	73 PLN
Deposit:	8 000 PLN
Area:	75.00 m ²

Building

Year of construction:	2024
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	12

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty