

Numer referencyjny: **IN489068**



Area:

78.91 m²

Price:

1 250 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Morena, 78.91 m2, IN489068

Offer description

Czteropokojowe, komfortowe mieszkanie, bardzo wysoki standard wykończenia, położone w inwestycji „Domy Pod Koroną” przy ul. Morenowe Wzgórze.

Mieszkanie na drugim piętrze, (winda cichobieżna), o powierzchni 78.91 m2 składa się z:

- przestronnego salonu z otwartą kuchnią,
- trzech sypialni,
- dużej łazienki,
- przedpokoju,
- loggi.

Mieszkanie jest dwustronne z salonem wychodzącym na południe. Mimo, że mieszkanie zostało zakupione jako nowe, zostały wymienione wszystkie instalacje elektryczne, TV i internetowe i poprowadzone tak, żeby maksymalnie

zwiększyć komfort mieszkania. W całym mieszkaniu jest położona deska warstwowa Parador.

Wyposażenie w cenie:

Salon z kuchnią – zabudowa kuchni – naturalny fornir wraz z regałem oddzielającym część salonową, lodówka Electrolux w zabudowie, płyta indukcyjna Electrolux, piekarnik Electrolux, okap Faber.

Firany i zasłony szyte na wymiar. Błat kuchenny z granitu Galaxy Star. Świetna narożna rozkładana sofa z licowej naturalnej skóry z funkcją spania (rozkładana jednym ruchem i bardzo duża po rozłożeniu i wyjątkowo wygodna). Instalacja TV i internetowa. **W salonie klimatyzacja firmy Samsung**

W łazience znajduje się wanna niemieckiej firmy Kaldewei, armatura Hansgrohe, szafka z umywalką, szafki górne, schowek przy WC, grzejnik z dodatkową grzałką elektryczną, co bardzo się przydaje poza sezonem grzewczym, ogromne lustra, zwiększające optycznie łazienkę. Płytki nad wanną niedostępnej serii Fornasetti od Ceramika Bardelli (obecnie uznawanej za kolekcjonerską), na podłodze włoskie kafle imitujące deski.

Loggia wielkości 9 m².

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe – jedno w hali garażowej i jedno na zewnątrz oraz duża komórka lokatorska przy miejscu w garażu (wszystko razem w łącznej cenie 100 000.00 zł, zakup obligatoryjny).

OSIEDLE

Kameralne, bezpieczne i spokojne osiedle ogrodzone z bramą wjazdową, tylko dwa niewysokie budynki. Niewielki plac zabaw. W pobliżu żłobek, a we wrześniu 2025 ruszy nowo wybudowana szkoła podstawowa. Obok Multi Park Morena. Kilkadziesiąt metrów do lokalnych sklepików, Żabki itp. Blisko do przystanków tramwajowych i autobusowych, do najbliższej stacji PKM Jasień 2 km. Rok budowy – 2018.

Opłaty zima / lato – 900/600.

Mieszkanie dostępne od stycznia 2025.

Zapraszam na prezentację!

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Morena Piecki-Migowo
Street:	Morenowe Wzgórze

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 250 000 PLN
Price per m2:	15 841 PLN
Area:	78.91 m ²

Building

Year of construction:	2018
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Intercom:	1

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

Zobacz moje oferty